

Dom sprzedaż Dębno gm. Nowa Słupia

791 60 60 91

Nowa Słupia, Świętokrzyskie

Price: zł510,000.00 **Size: 223 m²**

3 Beds 1 Baths Single Family House

*NO
Image
Available*

Property Description

DO SPRZEDANIA DZIAŁKA ZABUDOWANA DWOMA DOMAMI POŁOŻONA W SERCU GÓR ŚWIĘTOKRZYSKICH

Na parterze nowego domu o powierzchni 169 m.kw. (zamieszkałego w 2011 roku) urządzone jest salon z dużymi przeszkłonymi drzwiami tarasowymi. Oddzielna, urządzona i wyposażona w sprzęt AGD kuchnia. Duża garderoba. Łazienka z wc i z kabiną prysznicową. Na parterze znajduje się również pralnia i pomieszczenie na piec opalany eko-groszkiem. Piec obsługuje obydwie budynki. Oddzielnie zamontowany jest piecyk gazowy do podgrzewania wody poza sezonem grzewczym. Na piętrze znajdują się 4 sypialnie, największa ma dodatkową garderobę. Z każdego pokoju wyjście na balkon. Pokoje widne, słoneczne z oknami dachowymi i tradycyjnymi. Na piętrze duża łazienka z wc, bidetem i narożną wanną. Dom przestronny, nowoczesny, bardzo wygodnie rozplanowany. Klatka schodowa otwarta ze schodami zabiegowymi.

Drugi dom wykorzystywany na kwatery agroturystyczne. Działalność agroturystyczna przynosi stały miesięczny dochód. Goście mają możliwość organizowania wycieczek w Góry Świętokrzyskie. W zimie możliwość organizowania kuligów. W sąsiedztwie stadnina koni w sezonie letnim zabawy przy muzyce.

Działka ogrodzona - od frontu drewniane, niskie przesłania osadzone na murowanych słupkach. Działka bardzo ładnie zagospodarowana - wjazd na działkę utwardzony kamieniem, wokół domów ozdobne, brukowane ścieżki. Posadzono sporo roślin ozdobnych i drzewek owocowych. Działka za ogrodzeniem jest uprawiana (sięga do drogi asfaltowej z drugiej strony) - w przyszłości będą to również tereny budowlane.

Gospodarstwo posiada własne ujęcie wody źródłanej. W sąsiedztwie dwa sklepy spożywcze, kościół, przystanek autobusowy. Teren bardzo malowniczy i czysty ekologicznie.

Więcej zdjęć na stronie www.luxdom.info

Kupujący nie płaci prowizji. Wynagrodzenie Pośrednika pokrywa Strona Sprzedająca. O ofertę można pytać 7 dni w tygodniu w godz. 8-21.

Wieś leży w Górach Świętokrzyskich, 7 km do nowej Słupi i 7 km do Bodzentyna, w otoczeniu lasów. Kościół jest we wsi, szkoła podstawowa w Jezioroku- 1,5 km (gimbus zawozi dzieci do szkoły podstawowej i do gimnazjum). Dojazd liniami PKS i busami (co godzinę). Możliwość podłączenia do internetu od lokalnego dostawcy. Dwa domy na jednej działce. Od frontu nieduży, murowany, dwa pokoje z kuchnią i łazienką. Właściciele dostosowali go pod agroturystykę. Dom w głębi, nowy z użytkowym poddaszem. Dom ma dodatkowo niezależne od gminnego ujęcie wody, doprowadzone ze studni głębinowej tylko do pięciu gospodarstw. Ścieki odprowadzane są do szamba. Można dodatkowo wybudować na działce przydomową oczyszczalnię ścieków.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: jest |

Gaz: brak |

Woda: tak - własna |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/3

Dojazd: asfalt |
Otoczenie: działki zabudowane |
Ogrzewanie: własne dla budynku |
Kanalizacja: szambo |
Ilość balkonów: 3 |
Ilość tarasów: 1 |
Wymiary działki [m]: 235 |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: częściowo zalesiona |
Kształt działki: prostokąt |
Rodzaj domu: wolnostojący |
Stan wybudowania: Pod klucz |
Typ elewacji: tynk szlachetny |
Podst. materiał budowlany: cegła kratówka |
Pokrycie dachu: blachodachówka |
Pozwolenie na użytkowanie: częściowe |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 169,00 |
Stan budynku: do zamieszkania |
Podpiwniczenie: nie |
Garaż: wolnostojący |
Ogrodzenie działki: drewniane |
Rok budowy: 2010 |
Ilość pokoi: 5 |
Ilość sypialni: 3 |
Podłogi pokoi: panele |
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |
Typ kuchni: jasna z oknem |
Rodzaj kuchni: umeblowana i wyposażona |
Podłoga kuchni: terakota |
Typ łazienki: razem z WC |
Glazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wyposażenie łazienki: wanna |
Ściany łazienki: glazura |

::KONTAKT DO AGENTA |
Ewelina LuxDom |
691 71 71 17 |
791 60 60 91 |
e.kozuchowska@luxdom.info

::DANE BIURA |
LuxDom Nieruchomości |
- Małgorza