

Mieszkanie sprzedaż Kielce Centrum Sienkiewicza

531 60 60 02

Sienkiewicza
Kielce, Świętokrzyskie

Price: zł350,000.00 **Size: 112 m²**

4 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

-Przestronne, dwustronne, trzy POKOJOWE MIESZKANIE z dwoma balkonami w Centrum Kielc, przy ul Sienkiewicza.-- REWELACYJNE MIEJSCE!--
Docelowo mieszkanie może mieć 4 sypialnie plus salon z kuchnią.- Z jednego pokoju można zrobić dodatkową sypialnię/ gabinet. Kuchnię można przenieść do salonu i powstanie kolejna sypialnia. Doskonała oferta pod inwestycję blisko Uniwersytetu J. Kochanowskiego i Politechniki. Obecnie mieszkanie składa się z przestronnego pokoju dziennego, 2 sypialni, kuchni, pomieszczenia spiżarki (z której można zrobić osobne wc lub drugą łazienkę), łazienki oraz przedpokoju.

Do mieszkania przynależy lokal użytkowy o pow. około 6m2, na parterze budynku- z wejściem od ul Sienkiewicza. Ponadto możliwość korzystania z ogromnego strychu.

Niskie koszty utrzymania. Miesięczny czynsz to 320zł/mies, który zawiera zaliczki na wodę, opłatę za śmieci, sprzątanie, klatki, fundusz remontowy, itp. Ogrzewanie we własnym zakresie- na chwilę obecną jest piec kaflowy przerobiony na piec akumulacyjny. Można wykorzystać komin dymowy i zrobić sobie kominiek z nadmuchem ciepłego powietrza lub rozprowadzić instalacje pod piec gazowy dwu funkcyjny.

Okna PCV z wystawą wschodnią- salon, kuchnia; oraz zachodnią- 2 sypialnie.

Drzwi wejściowe nowego typu.

Na podłogach parkiet w dobrym stanie.

Czysta zadbane klatka schodowa. Kamienica 4 kondygnacyjna, 2 klatkowa. Na jednym piętrze, na klatce znajdują się tylko dwa mieszkania. Budynek pochodzi z ok.1910 roku- w latach 60-ątych wymienione zostały stropy w budynku.

W sąsiedztwie liczne punkty usługowe, apteki, przychodnie, sklepy jak Biedronka, Korona, Echo, Uczelnie Wyższe: Politechnika i Uniwersytet, szkoły, przedszkola. Bardzo dobre połączenie z całym miastem komunikacją miejską.

O ofertę można pytać 7 dni w tygodniu w godz. 8-19 dzwoniąc pod numer 531 606 002 lub pisać na u.lenart@lux-dom.eu

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: kamienica |

Widok: panorama miasta |

Woda: miejska |

Nadaje się na biuro: TAK |

Komunikacja publ.: autobus miejski |

Winda: NIE |

Rozkład: dwustronne rozkładowe |

Usytuowanie: dwustronne |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

Garaż: miejsce parkingowe |

Stan lokalu: dobry |

Okna: nowe PCV |

Balkon: duży |

Powierzchnia użytkowa [m2]: 112,00 |


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/90:

Rok budowy: 1945 |
Ilość pokoi: 4 |
Ilość sypialni: 4 |
Typ kuchni: jasna z oknem |
Typ łazienki: razem z WC |

::KONTAKT DO AGENTA |
Urszula LuxDom |
691 71 71 17 |
531 60 60 02 |
u.lenart@lux-dom.eu

::DANE BIURA |
LuxDom Nieruchomości |
- Małgorzata Janczura |
Żytnia 14 A |
25-018 Kielce |
413357573 |
www.luxdom.info

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Janczura
(licencja nr: 16859)

Współpracujemy z 25 bankami .
W naszym biurze możesz sprawdzić swoją zdolność kredytową.
Zapraszamy na Żytnią 14A oraz na www.luxdom.info

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo