

Mieszkanie sprzedaż Kielce Centrum Okrzei

531 60 60 02

Okrzei
Kielce, Świętokrzyskie

Price: zł430,000.00 **Size: 90 m²**

4 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

|
ATRAKCYJNE MIESZKANIE CENTRUM UL. OKRZEI - KAMERALNY BLOK Z 2000 r.

Mieszkanie dwupoziomowe w bardzo atrakcyjnej lokalizacji blisko terenów zielonych- parku. Położone w kameralnym dwupiętrowym budynku z 2000 roku, 8 mieszkań, w klatce mieszka tylko 3 rodziny .

Mieszkanie na pierwszym poziomie składa się z 3 pokoi (pokój dzienny, sypialnia z garderobą, pokój dziecka), kuchni z jadalnią, łazienki, pomieszczenie WC i korytarza .

Dużą zaletą mieszkania jest możliwość korzystania z kominka z rozprowadzeniem ciepła.

Do mieszkania przynależy ponadto dodatkowy niewykończony drugi poziom, który może być mieszkaniem dla dorastającego dziecka lub niezależnym mieszkaniem na wynajem.

Poddasze ma pow. ok 40 m 2 (sypialnia, salon z kuchnią, łazienka, garderoba) na który prowadzą schody prosto z korytarza. Na strych wyprowadzone są instalacje wod- kanalizacyjne, centralnego ogrzewania, elektryka. Możliwość wykończenia według własnego pomysłu.

Mieszkanie bezczynszowe (wspólnota), własne ogrzewanie piec dwu-funkcyjny.

Opłaty miesięczne to koszt 130 zł , zaś roczne koszty ogrzewania i ciepłej wody na poziomie 2 tys. zł na rok. Daje to oszczędność rzędu 2-3 tys na rok.

Okna nowe PCV, drzwi antywłamaniowe typu Gerda. łazienka duża z narożną wanną i prysznicem.

Całe mieszkanie do odświeżenia.

W cenie mieszkania może pozostać kuchnia zabudową meblową.

Mieszkanie wolne. Zapraszam do oglądania.

W sprawie oferty proszę się kontaktować telefonicznie 531 60 60 02 lub mailowo u.lenart@lux-dom.eu

|

Ogrodzona działka z domofonem- bloki, niedaleko tereny rekreacyjne.

Do dyspozycji teren zielony wokół budynku, który sąsiaduje z ścieżką rowerową - możliwość zrobienia grilla i innych zajęć na powietrzu.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: blok |

Komunikacja publ.: autobus miejski |

Winda: NIE |

Rozkład: dwustronne rozkładowe |

Usytuowanie: dwustronne |

Opłaty w czynszu: woda, wywóz śmieci |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

Garaż: miejsce parkingowe |

Stan lokalu: Do odświeżenia |

Mies. czynsz admin.: 130,00 |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowa |





Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/841](https://www.FreeRealEstateSite.com/841)

Balkon: mały |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 90,00 |
Rok budowy: 2000 |
Ilość pokoi: 6 |
Ilość sypialni: 4 |
Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z jadalnią |
Rodzaj kuchni: oddzielna |
Typ łazienki: nowa |
Powierzchnia łazienki [m2]: 6 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Wyposażenie łazienki: wanna, natrysk |
Ilość WC: 1 |
Powierzchnia WC: 3 |

::KONTAKT DO AGENTA |
Urszula LuxDom |
691 71 71 17 |
531 60 60 02 |
u.lenart@lux-dom.eu

::DANE BIURA |
LuxDom Nieruchomości |
- Małgorzata Janczura |
Żytnia 14 A |
25-018 Kielce |
413357573 |
www.luxdom.info

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Janczura
(licencja nr: 16859)

Współpracujemy z 25 bankami .
W naszym biurze możesz sprawdzić swoją zdolność kredytową.
Zapraszamy na Żytnią 14A oraz na www.luxdom.info

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo