

# Mieszkanie sprzedaż Kielce Centrum Zgody

**531 60 60 02**

Zgody  
Kielce, Świętokrzyskie

**Price: zł299,000.00** **Size: 66 m<sup>2</sup>**

**2 Beds 1 Baths Apartment**

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

----- SKORZYSTAJ Z PROGRAMU MIESZKANIE DLA MŁODYCH -----CENY DEWELOPERA-----OSTATNIE WOLNE MIESZKANIA----- DO SPRZEDANIA - trzypokojowe rozkładowe mieszkanie w stanie DEWELOPERSKIM w 3-piętrowym kameralnym budynku z WINDĄ położonym w CENTRUM miasta o pow. 66,75m2. położone na 3 piętrze. Posiadamy podobne 3 pokojowe mieszkania w tym samym budynku na 1 piętrze oraz na parterze.

W budynku znajduje się tylko 39 mieszkań. Blok w drugiej linii zabudowy w stosunku do ulicy. Do mieszkania przynależy balkon. Budynek o wysokim standardzie wykonania, wybudowany przy użyciu wysokiej jakości materiałów wykończeniowych, ogrodzony. Wjazd dla mieszkańców przez automatyczną bramę przesuwaną. W budynku zainstalowane wysokiej jakości windy. Ogrzewanie indywidualne- za pomocą pieca dwu funkcyjnego Miejsce garażowe w cenie 30 000zł. Budynek położony w atrakcyjnym miejscu - blisko centrum.W pobliżu tereny rekreacyjne, szkoły, sklepy oraz przystanki MPK. W przyziemiu budynku podziemny garaż wielostanowiskowy. Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego oraz komórki lokatorskiej. CENA DEWELOPERA. Plany budynku w biurze przy ul. Żytniej 14 A. Pomagamy w uzyskaniu kredytu. CENA PODLEGA NEGOCJACJI. O ofertę można pytać 7 dni w tygodniu w godz. 8-20 dzwoniąc pod numer 531 606 002. ZADZWOŃ LUB NAPISZ NA e-mail: u.lenart@lux-dom.eu I ZAPYTAJ MNIE O SZCZEGÓŁY! Zapewniamy kompleksową obsługę podczas całego procesu kupna. Pomagamy w skompletowaniu wymaganych dokumentów, a także zapewniamy pomoc profesjonalnych doradców w uzyskaniu kredytu. Współpracujemy z 25 bankami. Więcej zdjęć na stronie [www.luxdom.info](http://www.luxdom.info) 0% PROWIZJI DLA KUPUJĄCEGO, WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA POKRYWA WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

## WYKOŃCZENIE KLATEK SCHODOWYCH

- 1Ściany i sufityTynkowane, tynk gipsowy kat. III, malowane
- 2Schody i podestySchody i podesty międzypiętrowe z granitu. Podesty piętrowe wyłożone płytkami gres.
- 3Balustrady i pochwyt Metalowe, lakierowane lub ze stali nierdzewnej
- 4Drzwi do mieszkaniaDrzwi antywłamaniowe Gerda
- 5Windy Dźwigi osobowe – szyb przeszklony
- 6Ogrzewanie
- 7Oświetlenie Oświetlenie podstawowe i awaryjne

## ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

- 1Ogrodzenie działkiOgrodzenie z ocynkowanych paneli typ Nyfloor na cokole betonowym lub murowanym.
- Brama wjazdowaBrama metalowa ocynkowana z automatyką (pilot)
- 3Furtka Furtka metalowa ocynkowana, zamykana
- 4Wjazd do garażu podziemnegoKostka brukowa

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/671](http://FreeRealEstateSite.com/671)

5Parking zewnętrznyKostka brukowa  
6Dojścia do klatek schodowychKostka brukowa  
7Podjazd dla niepełnosprawnychKostka brukowa  
8Śmietnik Wiata śmietnikowa zadaszona  
9Tereny zieloneTrawniki, krzewy ozdobne  
10Oświetlenie Oświetlenie dojść do klatek schodowych i do śmietnika ( latarnie )

#### ELEMENT ROBÓT

##### MATERIAŁ, TECHNOLOGIA

1Ściany i sufity- tynki wapienno-cementowe kat. III w łazience

zatarte na ostro

- tynki gipsowe kat. III w pozostałych pomieszczeniach

zatarte na gładko

2Posadzki - wylewka cementowa na

jednakowej wysokości w całym mieszkaniu

- pod wylewką warstwa styropianu o gr. 5 cm

3Okna i drzwi balkonowe - PVC dwuszybowe, szyby zespolone o wartości współczynnika

$U=1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

4Drzwi wejściowe z klatki schodowej- Gerda Prestige z zamkami antywłamaniowymi

5Instalacja elektrycznaInstalacja z puszkami odbiorczymi bez osprzętu

6Instalacja telefonicznaInstalacja doprowadzona do zewnętrznej skrzynki przyłączeniowej – 1

gniazdo w przedpokoju

7Instalacja telewizyjnaInstalacja doprowadzona do zewnętrznej skrzynki przyłączeniowej – 1

gniazdo w pokoju dziennym

8Instalacja domofonowaInstalacja doprowadzona do zewnętrznej skrzynki przyłączeniowej – 1

gniazdo w przedpokoju

##### ::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: nowe budownictwo |

Parking strzeżony (odległość w metrach) [m]: 10,00 |

Głośność: ciche |

Widok: na inne budynki |

Woda: jest |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie