

Mieszkanie sprzedaż Kielce Centrum Zgody

+48 531 60 60 02

Zgody
Kielce, Świętokrzyskie

Price: zł299,712.00 Size: 62 m²

2 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

DO SPRZEDANIA - mieszkanie w stanie DEWELOPERSKIM o pow. 50,35 m.kw. położone na 2 piętrze w 3-piętrowym kameralnym budynku przy ul. Zgody (tylko 39 mieszkań). Blok w drugiej linii zabudowy. Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni w aneksie, łazienki i dużego holu. Do mieszkania przynależy balkon. Budynek o wysokim standardzie wykonania, wybudowany przy użyciu wysokiej jakości materiałów wykończeniowych, ogrodzony. Wjazd dla mieszkańców przez automatyczną bramę przesuwaną. W budynku zainstalowane wysokiej jakości windy. Budynek położony w atrakcyjnym miejscu - blisko centrum. W pobliżu tereny rekreacyjne, szkoły, sklepy oraz przystanki MPK. W przyziemiu budynku podziemny garaż wielostanowiskowy. Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego oraz komórki lokatorskiej. CENA DEWELOPERA Więcej zdjęć na stronie www.luxdom.info. Plany budynku w biurze przy ul. Żytniej 14 A. Pomagamy w uzyskaniu kredytu.

WYKOŃCZENIE KLATEK SCHODOWYCH

- 1Ściany i sufityTynkowane, tynk gipsowy kat. III, malowane
- 2Schody i podestySchody i podesty międzypiętrowe z granitu. Podesty piętrowe wyłożone płytkami gres.
- 3Balustrady i pochwyt Metalowe, lakierowane lub ze stali nierdzewnej
- 4Drzwi do mieszkaniaDrzwi antywłamaniowe Gerda
- 5Windy Dźwigi osobowe – szyb przeszklony
- 6Ogrzewanie Grzejniki elektryczne
- 7Oświetlenie Oświetlenie podstawowe i awaryjne

ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

- 1Ogrodzenie działkiOgrodzenie z ocynkowanych paneli typ Nyfloor na cokole betonowym lub murowanym.
- Brama wjazdowaBrama metalowa ocynkowana z automatyką (pilot)
- 3Furtka Furtka metalowa ocynkowana, zamykana
- 4Wjazd do garażu podziemnegoKostka brukowa
- 5Parking zewnętrznyKostka brukowa
- 6Dojścia do klatek schodowychKostka brukowa
- 7Podjazd dla niepełnosprawnychKostka brukowa
- 8Śmietnik Wiata śmietnikowa zadaszona
- 9Tereny zieloneTrawniki, krzewy ozdobne
- 10Oświetlenie Oświetlenie dojazd do klatek schodowych i do śmietnika (latarnie)

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/37

ELEMENT ROBÓT

MATERIAŁ, TECHNOLOGIA

1Ściany i sufity- tynki wapienno-cementowe kat. III w łazience

zatarte na ostro

- tynki gipsowe kat. III w pozostałych pomieszczeniach

zatarte na gładko

2Posadzki - wylewka cementowa na

jednakowej wysokości w całym mieszkaniu

- pod wylewką warstwa styropianu o gr. 5 cm

3Okna i drzwi balkonowe - PVC dwuszybowe, szyby zespolone o wartości współczynnika

$U=1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

4Drzwi wejściowe z klatki schodowej- Gerda Prestige z zamkami antywłamaniowymi

5Instalacja elektrycznaInstalacja z puszkami odbiorczymi bez osprzętu

6Instalacja telefonicznaInstalacja doprowadzona do zewnętrznej skrzynki przyłączeniowej – 1 gniazdo w przedpokoju

7Instalacja telewizyjnaInstalacja doprowadzona do zewnętrznej skrzynki przyłączeniowej – 1 gniazdo w pokoju dziennym

8Instalacja domofonowaInstalacja doprowadzona do zewnętrznej skrzynki przyłączeniowej – 1 gniazdo w przedpokoju

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: nowe budownictwo |

Parking strzeżony (odległość w metrach) [m]: 10,00 |

Głośność: ciche |

Widok: na inne budynki |

Woda: jest |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: miejskie |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Telewizja kablowa: TAK |

Komunikacja publ.: autobus miejski |

Winda: TAK |

Ilość wind: 3 |

Rozkład: jednostronne rozkładowe |

Usytuowanie: jednostronne |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz, CO |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

Garaż: miejsce parkingowe |

Stan lokalu: Do wykończenia |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowa |

Balkon: duży |

Ilość balkonów: 1 |

Powierzchnia użytkowa [m²]: 62,44 |

Rok budowy: 2012 |

Ilość pokoi: 3 |

Ilość sypialni: 2 |

Powierzchnia pokoi [m²]: 36,52 |

Podłogi pokoi: wylewka |

Ściany pokoi: tynk gipsowy |

Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z salonem |

Rodzaj kuchni: otwarta na salon |

Podłoga kuchni: wylewka |

Typ łazienki: razem z W