

Dom sprzedaż Łodygowice gm. Łodygowice

662-462-614

Łodygowice, Śląskie

Price: zł419,000.00 Size: 240 m²

4 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

*** PIĘKNY FUNKCJONALNY DWURODZINNY DOM W ŁODYGOWICACH!!! ***

Biuro Nieruchomości ma przyjemność zaoferować Państwu atrakcyjny wolnostojący dom o powierzchni użytkowej ok. 160mkw usytuowany na widokowej, ładnie nasłonecznionej 16a działce położonej w Łodygowicach.

Budynek z lat '80 po kapitalnym remoncie.

KONSTRUKCJA: pustak PGS, docieplony styropianem o grubości 10cm, zatarty i przygotowany pod tynk akrylowy, stropy żelbetowe, okna nowe PCV, nowa więźba dachowa, docieplona, pokryta dachówką ceramiczną. W pokojach na podłogach panele. Instalacja CO wymieniona (w miedzi) + grzejniki aluminiowe, piec węglowy z zasobnikiem wody, w okresie letnim bojler podgrzewany gazem.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER: garaż, kotłownia, pralnia z suszarnią, prysznicem, wiatrołap z wejściem na klatkę schodową.

PIĘTRO: przedpokój, kuchnia (kuchenka gazowa, zmywarka, lodówka), 3 pokoje (2 pokoje z wyjściem na duży widokowy balkon), łazienka z WC, spiżarka.

2 PIĘTRO: przedpokój, kuchnia (kuchenka gazowa, zmywarka, lodówka), 3 pokoje (2 pokoje z wyjściem na duży widokowy balkon), łazienka z WC, dodatkowo mały zadaszony taras.

PODDASZE : strych.

Dodatkowo za domem znajduje się wolnostojący budynek gospodarczy.

MEDIA: prąd, woda z wodociągu, gaz, kanalizacja.

Strony świata: północno-zachodnia

Budynek z niezależnym wejściem i klatką schodową (do odświeżenia), daje możliwość zamieszkania dwóm rodzinom. Dojazd wyasfaltowaną płaską drogą gminą. Piękna duża działka, w całości ogrodzona i zagospodarowana, porośnięta drzewami owocowymi, krzewami, kwiatami, z cudownym widokiem na panoramę gór. W pobliżu zabudowa jednorodzinna, łąki. Cicha i spokojna okolica.

Świetna lokalizacja, bardzo dobre połączenie z Bielskiem i Żywcem dzięki nowo powstałej obwodnicy, do której jest ok. 2km.

Oferta godna polecenia!!!

WYŁĄCZNOŚĆ!

Cena 419.000zł do negocjacji !!!

Przedstawione informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych przepisów prawnych.

BEST BROKER NIERUCHOMOŚCI zaprasza na prezentację!!!

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/83!

Więcej na www.bestbroker.net.pl

Pośrednik odpowiedzialny: Borys Matlak licencja zawodowa nr 17428
AGENT PROWADZĄCY: BORYS MATLAK TEL: +48 662 462 614

Jeśli planujesz zakup nieruchomości przy pomocy kredytu, pomożemy wybrać najlepszą dla Ciebie ofertę oraz załatwimy wszystkie formalności z tym związane!

Negocjuj z nami prowizję, jeśli ta oferowana przez inną firmę jest dla Ciebie korzystniejsza!

Chcesz sprzedać lub zamienić swoją nieruchomość, także obciążoną - zadzwoń ! Doradzimy i bezpiecznie pomożemy sprawnie wszystko załatwić!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: BORYS MATLAK
(licencja nr: 17428)

Oferta wysłana z systemu BCK Galactica Mieszko.my