

Dom sprzedaż Pszczyna Sucharskiego

516 000 603, 22 29 5

Sucharskiego
Pszczyna, Śląskie

Price: zł389,000.00 Size: 210 m²

4 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

NIERUCHOMOŚĆ SPEŁNIA KRYTERIA RZĄDOWEGO PROGRAMU "RODZINA NA SWOIM".

Zadbane, atrakcyjny dom jednorodzinny w Pszczynie, położony wśród zabudowy jednorodzinnej, w cichej i spokojnej okolicy, o doskonałym zagospodarowaniu i infrastrukturze, przy ulicy osiedlowej o małym natężeniu ruchu.

Dom jest dwupiętrowy (3 kondygnacje - półpiętra):

PARTER:

- wiatrołap
- garaż
- łazienka
- pokój
- hall z wyjściem na ogród
- klatka schodowa

PÓŁPIĘTRO:

- kuchnia
- spiżarnia
- salon w ekspozycji na zachód
- pokój w ekspozycji na południe
- klatka schodowa

PIĘTRO:

- pokój z wyjściem na balkon w ekspozycji na zachód
- pokój w ekspozycji na wschód
- łazienka
- klatka schodowa

DODATKOWO:

- strych z możliwością adaptacji na pomieszczenia mieszalne o pow. ok. 50 m²
- piwnica (3 pomieszczenia) o pow. ok. 50 m²

Dom z 1986r., ocieplony wg współczesnych standardów, pomieszczenia jasne, z dużą ilością przeszkleń. Niedawno wymieniona stolarka okienna PCV (Izoterm Pszczyna) oraz drzwiowa - drewno (Jastrzębski). Na podłogach parkiet - drewniany/panele, w łazienkach - glazura i terakota, na ścianach - tapety/drewno, sufity - gładź gipsowa. Woda, kanalizacja, gaz - miejskie. Ogrzewanie - piec gazowy, instalacja grzewcza po modernizacji - wyposażona w bardzo energooszczędny kocioł gazowy kondensacyjny VIESSMANN Vitocrossal, nowoczesne grzejniki płytowe Radson z termostatem. Garaż w bryle budynku, jednoznaczyniowy. Przed budynkiem dodatkowe miejsca do parkowania. Nieruchomość usytuowana jest na prostokątnej działce o powierzchni 310 m² z ładnie utrzymanym ogrodem.

W okolicy niska zabudowa jednorodzinna. W bliskim sąsiedztwie znajduje się zabytkowy Park Pszczyński, Pałac Książęcy (5 min. pieszo). W pobliżu również szkoła, przedszkole, sklep spożywczy, piekarnia. W niedalekiej odległości dworzec kolejowy/PKS, kościół, starówka



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/724

pszczyńska. Doskonała komunikacja w kierunku Katowic jak i Bielska-Białej - odległość od drogi krajowej nr 1 ok. 500m.

Zapraszam do obejrzenia.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4117

I
Emmerson S.A.