

Dom sprzedaż Kozy gm. Kozy

662-462-614

Kozy, Śląskie

Price: zł386,000.00 Size: 186 m²

4 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

0% PROWIZJI!!! 0% PROWIZJI!!! 0% PROWIZJI!!! 0% PROWIZJI!!!

Biuro Nieruchomości oferuje Państwu do sprzedania wolnostojący budynek mieszkalny w stanie deweloperskim o pow. całkowitej ok.186mkw, użytkowej ok. 160mkw, położony na ładnie nasłonecznionej 10a działce w Kozach.

KONSTRUKCJA:

- pustak ceramiczny (Porotherm 25cm)+styropian 10cm+tynek akrylowy,
- stropy żelbetowe,
- wylewki wewnętrzne na parterze zbrojone na warstwie styropianu o grubości 10cm, na piętrze o grubości 3cm,
- tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na parterze,
- poddasze zabudowane płytami gipsowymi wraz z izolacją termiczną i akustyczną,
- okna PCV, parapety z konglomeratu,
- drzwi zewnętrzne drewniane, i wewnętrzna plus
- automatyczne bramy garażowe,
- dach pokryty dachówką ceramiczną TON-DACH,
- rynny PCV firmy Galeco.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

instalacje wewnętrzne:

- elektryczna (bez białego montażu)
- wodno-kanalizacyjna (bez białego montażu)
- gazowa - C.O. z kaloryferami oraz piecem grzewczym dwufunkcyjnym z zasobnikami o pojemności 30 litrów,
- instalacja centralnego odkurzania /bez odkurzacza/,
- przewody rozprowadzające ciepło kominkowe,
- telefoniczna
- antenowa
- alarmowa w ograniczonym zakresie

przyłącza:

- elektryczne,
- gazowe,
- wod-kan + kanalizacja deszczowa.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER (81,35m² + garaż /22,45m²/):

- 1 - wiatrołap 4.30m²;
- 2 - hol 8,30m²;
- 3 - łazienka 2.95m²;
- 4 - klatka schodowa 3,00m²;
- 5 - gabinet 11,70m²;
- 6 - pokój dzienny 21,05m²;
- 7 - jadalnia 13,15m²;
- 8 - kuchnia 9,50m²;
- 9 - spiżarnia 2,35m²;
- 10 - kotłownia 5,05m²;


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/84:

11 - garaż 22,45m2
PODDASZE 62,70m2 (po podłodze 82,45m2)
1 - klatka schodowa 3,00m2;
2 - komunikacja 4,15m2;
3 - sypialnia 12,60m2 (16,90);
4 - sypialnia 15,35m2 (21,00);
5 - łazienka 10,50m2 (14,35);
6 - garderoba 3,55m2 (5,25);
7 - sypialnia 13,55m2 (17,80);

Działka płaska, nie ogrodzona. Cisza i spokój, wspaniałe widoki, dobry dojazd nową drogą osiedlową.

Nieruchomość gotowa do przekazania w uzgodnionym terminie.

Przedstawiony budynek ma charakter poglądowy, firma wykona elewację zewnętrzną oraz niektóre instalacje wg Twoich oczekiwań!

Cena 386.000zł do negocjacji!

Przedstawione informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych przepisów prawnych.

BEST BROKER NIERUCHOMOŚCI zaprasza na prezentację!!!

Więcej na www.bestbroker.net.pl

Pośrednik odpowiedzialny: Borys Matlak licencja zawodowa nr 17428

AGENT PROWADZĄCY: BORYS MATLAK TEL: +48 662 462 614

Jeśli planujesz zakup nieruchomości przy pomocy kredytu, pomożemy wybrać najlepszą dla Ciebie ofertę oraz załatwimy wszystkie formalności z tym związane!

Negocjuj z nami prowizję, jeśli ta oferowana przez inną firmę jest dla Ciebie korzystniejsza!

Chcesz sprzedać lub zamienić swoją nieruchomość, także obciążoną - zadzwoń ! Doradzimy i bezpiecznie pomożemy sprawnie wszystko załatwić!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: BORYS MATLAK (licencja nr: 17428)

Oferta wysłana z systemu BCK Galactica Mieszko.my