

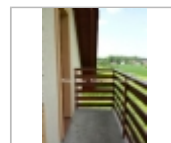
Dom sprzedaż Kozy gm. Kozy

606 974 172

Kozy, Śląskie

Price: zł520,000.00 **Size: 186 m²**

3 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

NOWA INWESTYCJA - NOWE OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH BLISKO BIELSKA-BIAŁEJ

Budynek jednorodzinny wg. projektu firmy ARKON Bielsko-Biała.

Budynek wolnostojący, jednorodzinny o pow. użytkowej 166,50 m² z garażem jednostanowiskowym, położony na działce 1000m², z udziałem w drodze. Dom w stanie deweloperskim. Dom zbudowany z Porothermu firmy Wienerberger 25cm, ocieplony i otynkowany tynkiem akrylowym. Dach pokryty dachówką ceramiczną TON-DACH.

Rozkład pomieszczeń:

PARTER (81,35m² + garaż 22,45m²): 1 - Wiatrołap 4,30 m²; 2 - Hol 8,30 m²; 3 - łazienka 2,95 m²; 4 - Klatka schodowa 3,00 m²; 5 - gabinet 11,70 m²; 6 - pokój dzienny 21,05 m²; 7 - Jadalnia 13,15 m²; 8 - kuchnia 9,50m²; 9 - spiżarnia 2,35m²; 10 - kotłownia 5,05 m²; 11 - Garaż 22,45 m²

PODDASZE 62,70m² (po podłodze 82,45m²): 1 - klatka schodowa 3,00 m²; 2 - Komunikacja 4,15 m²; 3 - Sypialnia 12,60 m² (16,90); 4 - sypialnia 15,35 m² (21,00); 5 - łazienka 10,50 m² (14,35); 6 - Garderoba 3,55 m² (5,25); 7 - Sypialnia 13,55 m² (17,80);

Standard wykończenia i wyposażenia budynku:

1. Wykończona elewacja wraz z balkonami
2. Pełna stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna plus automatyczne bramy garażowe, drzwi wejściowe zewnętrzne drewniane firmy Arttom, drzwi wewnętrzne typu np. Porta, okna PCV
3. Instalacje wewnętrzne: elektryczna (bez białego montażu), wodno-kanalizacyjna (bez białego montażu), gazowa, C.O. z kaloryferami oraz piecem grzewczym dwu-funkcyjnym z zasobnikami o pojemności 30 litrów -telefoniczna -antenowa -alarmowa w ograniczonym zakresie. Przyłącza: elektryczne, gazowe oraz wodno-kanalizacyjne rozprowadzone po budynku.
4. Przyłącza zewnętrzne: -elektryczne, wodne, gazowe, kanalizacji deszczowej (rozprowadzona do studni chłonnej na terenie działki, kanalizacja sanitarna ogólnospławna).
5. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne - parter, zabudowa płytami gipsowymi, wraz z izolacją termiczną i akustyczną, poddasze.
6. Stropy żelbetonowe, wylewki wewnętrzne zbrojone na warstwie styropianu: na parterze o grubości 10 cm, na piętrze o grubości 3 cm.
7. Parapety z konglomeratu
8. Rynny PCV firmy Galeco
9. Instalacja centralnego odkurzania (bez odkurzacza)
10. Przewody rozprowadzające ciepło kominkowe.

Wokół dużo pustej przestrzeni, widok na pola i góry. Szybki dojazd do Bielska-Białej, Kęt i głównych tras.

Atutem miejsca jest spokój i piękny widok.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/111

Dom gotowy do przekazania w uzgodnionym terminie.

POLECAM I ZAPRASZAM DO PREZENTACJI!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Wszelkie dane zawarte w opisie mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Wiesław Kuder (licencja nr: 3026)

Oferta wysłana z systemu BCK Galactica Mieszko.my