

# Dom sprzedaż Zgierz Proboszczewice

**607 352 602**

Zgierz, Łódzkie

**Price: zł470,000.00** **Size: 243 m<sup>2</sup>**

**1 Beds 1 Baths Single Family House**



## Property Description

Sprzedaż domu jednorodzinnego w Zgierzu (Proboszczewice). Dom dwukondygnacyjny z podpiwniczeniem o powierzchni użytkowej 181m<sup>2</sup>. Dom zbudowany z pustaków, ściany wewnętrzne mieszane (pustak+cegła), strop żelbetowy, dach w konstrukcji drewnianej pokryty blachodachówką, częściowo ocieplony, okna PCV. Działka o powierzchni 1008m<sup>2</sup>, zagospodarowana z licznymi nasadzeniami oraz drewnutnią.

Powierzchnie pomieszczeń:

PIWNICA: pomieszczenie gospodarcze 10m<sup>2</sup>, kotłownia 10m<sup>2</sup>, pralnia 16m<sup>2</sup>.

PARTER: wiatrołap 3m<sup>2</sup>, hall 9m<sup>2</sup>, wc 2m<sup>2</sup>, kuchnia otarta na część jadalną 15m<sup>2</sup>, salon z kominkiem 50m<sup>2</sup>, pokój/spizarnia 6m<sup>2</sup>.

PODDASZE: sypialnia 15m<sup>2</sup>, dwie sypialnie z wyjściem na balkon każda po 19m<sup>2</sup>, garderoba 9m<sup>2</sup>, łazienka 9,8m<sup>2</sup>, hall 11m<sup>2</sup>.

Nad poddaszem znajduje się mały strych.

Na parterze wykładzina dywanowa, kuchnia bez zabudowy. Z salonu podwójne wyjście do ogrodu oraz na duży, niezadaszony taras o powierzchni 30m<sup>2</sup>. Ponadto w salonie znajduje się kominek z rozprowadzeniem. W wc terakota i glazura.

W łazience na piętrze wanna i prysznic. W dwóch sypialniach, garderobie oraz przedpokoju panele podłogowe. Przestronna klatka schodowa z oświetleniem halogenowym. W dwóch sypialniach na poddaszu znajdują się duże szafy w zabudowie.

MEDIA: prąd, woda, gaz, szambo, kanalizacja miejska w ulicy do podłączenia (szacunkowy koszt ok. 1500zł)

Zapraszamy do oglądania! Cena do negocjacji! Sygnatura oferty w biurze: AFK-DS-1784

Uwaga dane o ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego i prawnego - biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Aneta Filipiak-Karasińska (licencja nr: 2865)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/67](https://FreeRealEstateSite.com/67)