

Dom sprzedaż Zgierz

607 352 602

Zgierz, Łódzkie

Price: zł355,000.00 **Size: 143 m²**

1 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

Sprzedaż domu jednorodzinnego (dwie kondygnacje) o powierzchni ok. 143m² z 6 pokojami. Dom usytuowany na działce o powierzchni 570m² w dobrze skomunikowanej części Zgierza. Działka ogrodzona, zagospodarowana - liczne nasadzenia, garaż z kanałem oraz budynki gospodarcze o powierzchni około 40m². Dom składa się z dwóch części: pierwszej z 1955r. oraz drugiej z 1979r. Starsza część domu jest zbudowana z cegły i pustaka. W 1977r. dom został rozbudowany o dodatkową część parterową z nadbudową kondygnacji (dobudówka z siporexu i białej cegły-dot. ścian działowych). Okna częściowo wymienione (w starej części domu), dach drewniany kryty papą, w nowej części stropodach ocieplony + papa. Centralne ogrzewanie piecowe wraz z zaizolowanym rozprowadzeniem, ciepła woda w sezonie letnim z bojlera elektrycznego. Wszystkie media miejskie tzn. woda, prąd, kanalizacja, gaz w ulicy do podłączenia, dodatkowo linia telefoniczna.

Rozkład powierzchni i wykończenie:

parter: pokój 18,60m² (paneły podłogowe), pokój 18,60m² (drewniana podłoga), pokój 10m² (deski sosnowe), pokój 19m² (parkiet dębowy), kuchnia 10m² (terakota, tapeta), łazienka razem z wc 4m² (glazura i terakota), przedpokój i sień ok. 14m² (terakota, drewniana lamperia).

piętro: pokój 18,60m², pokój 10m² (może pełnić funkcję kuchni w związku z doprowadzeniem niezbędnych podłączeń), łazienka 4m², przedpokój oraz klatka schodowa. Wszystkie pomieszczenia do wykończenia, ściany zwykłe, na podłogach wylewki.

Dom podpiwniczony w całości pod dobudowaną częścią. Dojazd drogą utwardzoną do asfaltu 300m.

W pobliżu niezbędna infrastruktura: przystanki komunikacji miejskiej, szkoła, sklepy. Bardzo dobry dojazd do Łodzi. Praktyczne rozwiązanie dla osób poszukujących domu dwurodzinnego lub jednej dużej rodziny.

Cena do negocjacji! Zapraszamy do oglądania. Sygnatura oferty w biurze: AFK-DS-1765.

Uwaga dane o ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego i prawnego - biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Aneta Filipiak-Karasińska (licencja nr: 2865)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/64