

Dom sprzedaż Tubądzin gm. Wróblew

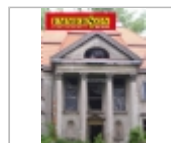
516 000 603, 22 29 5

Wróblew, Łódzkie

Price: zł1,700,000.00

Size: 910 m²

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Jest to wieś położona w województwie łódzkim, w powiecie sieradzkim. Miejscowość znajduje się ok. 500 m od głównej trasy Sieradz – Kalisz. Odległość od Kalisza - 35 km. Pierwsza wzmianka o wsi pochodzi z 1391 roku. W latach czterdziestych XIX w. było tu wzorowe, nowoczesne gospodarstwo rolne, które dotrwało do 1939 r.

Park o powierzchni 31.880 m² nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Na terenie parku znajdują się drzewa pomnikowe (jesiony, lipy). Rosną tam również świerki, klony, kasztany, białodrzewy, wiązy, dęby, brzozy oraz wierzy. Jest również szpaler grabowy oraz aleja lipowa. Na terenie parku znajduje się staw. Teren ogrodzony jest parkanem murowanym.

Opis nieruchomości

Pałac pochodzi z lat 1906-1908. Wybudowany w stylu neoklasycystycznym i wybudowany został na miejscu XVI-wiecznego dworu. Pałac w całości jest pod nadzorem konserwatora zabytków.

Budynek ma dwie kondygnacje, użytkowe poddasze oraz piwnice o wysokości 2,6 m. Zabudowany jest na planie prostokąta z przybudówkami od strony szczytów z wysuniętym czterokolumnowym portykiem zwieńczonym tympanonem. Kolumny wspierające odpowiadają porządkowi korynckiemu.

Pałac pokryty jest dachem czterospadkowym, łamanym, polskim.

Budynek murowany na fundamentach murowanych, stropy drewniane belkowe, nad piwnicami stropy typu Kleina.

Stan techniczny budynku

W 2000 roku przeprowadzono remont dachu i poddasza. Zakres remontu obejmował całkowitą wymianę więźby dachowej, pokrycie dachu dachówką ceramiczną oraz blacharką dachową. Wymieniono również całkowicie stropy nad I piętrem oraz zagospodarowano poddasze. Poddasze całkowicie ocieplono. Elewacja wymaga remontu. W bardzo dobrym stanie zachowane są kolumny. Typ okien - polskie. Budynek wymaga dalszego remontu.

Informacje o budynku

Piwnica: 5 pomieszczeń gospodarczych o powierzchni całkowitej ok. 150 m².

Parter: 280 m², w tym: hol (36 m²), klatka schodowa – zachowana oryginalnie ze schodami, sala balowa o powierzchni ok. 70 m² (zachowane we wnętrzu oryginalne kolumny), salon (115 m²), biblioteka (40 m²), gabinet (15 m²). Obiekt posiada drugą klatkę schodową (gospodarczą) znajdującą się

w przebudówce od strony szczytów.

I Piętro dwu-traktowe: 280 m², w tym 8 pokoi i 2 balkony.

Drzwi balkonowe są ozdobne. W największym apartamencie jest balkon oraz piękne, wielkie i okrągłe okno, przez które widać wiejski pejzaż.

Poddasze: 200 m²; wejście od klatki schodowej gospodarczej; 4 pokoje, salon oraz duże

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/42

pomieszczenie gospodarcze.

Otoczenie działki

W otoczeniu gorzelnia, spichlerz i współczesne budynki gospodarcze.

Media

Energia i woda w ulicy oraz dwa szamba na terenie działki.†

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|

Emmerson S.A.