

Dom sprzedaż Piotrków Trybunalski

887 500 400

Piotrków Trybunalski, Łódzkie

Price: zł570,000.00 **Size: 254 m²**

2 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

Dom dwukondygnacyjny o powierzchni o 254m 2

Na nieruchomość składa się:

- dom jednorodzinny, dwukondygnacyjny o powierzchni użytkowej 254m 2 ,
- budynek gospodarczy z garażem, dwa pomieszczenia gospodarcze/magazynek,
- utwardzony przejazd do garażu i domu kostką brukową czerwoną
- ogród.

Dom wybudowany w 1988r. z cegły pełnej i pustaka, grubość murów 40cm. Ocieplony styropianem 10cm.

Strop pod dachem dwukrotnie ocieplony. Dach o konstrukcji jednospadowej, drewnianej, kryty dwukrotnie papą i 3x papą termozgrzewalną. Kominy wentylacyjne i piecowe z cegły z wkładką, rurą nierdzewną.

Wokół domu duży taras. Elewacja frontowa w kolorze brzoskwiniowym, tynk ozdobny. Wszystkie okna w domu dreniane w kolorze teak, drzwi zewnętrzne ozdobne, ocieplone.

W domu na parterze: garderoba, hall z wejściem do gabinetu i salonu z kominkiem, kuchnia połączona z jadalnią, łazienka z toaletą (prysznic), sauna, pralnia, kotłownia.

Na piętrze: salon, pokój otwarty - telewizja, biblioteka, dwa pokoje, dwie sypialnie, hall, łazienka z toaletą (wanna)

Ogródzenie domu obsadzone: tuje, cyprysy i świerki pełniące funkcję żywopłotu. Dwa świerki srebrne, sosna kalifornijska, jodła, wierzba, grab - ponad dwudziestoletnie. Dwa skalniki ozdobione kwiatami. Krzewy ozdobne.

Uzbrojenie działki: energia elektryczna- zasilanie z dwóch linii, 220V i 380V, wodociąg miejski, gazociąg miejski, kanalizacja miejska oraz dwa szamba ekologiczne o pojemności 25m 3 z możliwością wykorzystania na ekologiczną oczyszczalnię ścieków. Ogrzewanie domu z pieca gazowego Vaillant.

Lokalizacja: Nieruchomość położona jest przy ulicy Bawełnianej w Piotrkowie Tryb., na osiedlu domów jednorodzinnych, w spokojnej okolicy. Dojazd z trzech stron drogą asfaltową.

Księga wieczysta bez obciążeń. Dom do przejęcia od ręki. Pierwszy właściciel.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI. PROWIZJĘ POKRYWA SPRZEDAJĄCY.

Cena 570 000zł.do negocjacji

Zapraszamy!

W rozliczeniu możliwa zamiana na małe mieszkania do I piętra

Zobacz Wirtualny Spacer: <http://panoramy.galactica.pl/waliszczak/29>

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Waliszczak (licencja nr: 11609)



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/8

Oferta kredytów hipotecznych na zakup nieruchomości jest dostępna w naszym biurze.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo