

Dom sprzedaż Piotrków Trybunalski

880 330 440

Piotrków Trybunalski, Łódzkie

Price: zł980,000.00 **Size: 260 m²**

1 Beds 1 Baths Single Family House

*NO
Image
Available*

Property Description

Sprzedam komfortowy, nowy dom w nowoczesnym stylu w Piotrkowie Trybunalskim.

Dom o powierzchni 260 m² na działce o powierzchni 983 m².

Dom wybudowany w 2011 roku. Jest to dom energooszczędny wybudowany z pustaka porotherm Wienerberger gr. 36 cm i ocieplony styropianem o grubości 15 cm. Dachówka ceramiczna firmy Roben (wzór - jesienny liść).

Okna PCV firmy Oknoplast, w oknach rolety zewnętrzne Somfy sterowane elektrycznie z programatorem, możliwość programowania scen. Rolety zintegrowane z moskitierami.

Odkurzacz centralny firmy Borysowski.

W całym domu zdalnie sterowany system centralnego nagłośnienia firmy Sonos oraz głośniki ściennie JBL.

W całym domu ogrzewanie podłogowe. Ogrzewanie gazowe (wysokiej jakości piec do CO i CWU firmy Viessmann Vitodens 333), we wszystkich pokojach elektroniczna regulacja temperatury, możliwość programowania czasowego.

Stacja uzdatniania wody.

Instalacja alarmowa z funkcją anty napadową i całodobowym monitoringiem.

Dom urządzony w stylu nowoczesnym. W całym domu deska drewniana orzech amerykański firmy Baltic Wood i wysokiej jakości glazura. W pomieszczeniu na piętrze o powierzchni 36 m² parkiet Cumaru. W całym domu garderoby wykonane przez firmę Komandor. Schody renomowanej firmy Grot. W całym domu drzwi wewnętrzne firmy Budrex z litego drewna w kolorze białym.

Parter domu to:

Garaż - 36 m². Płytki na ścianach i na podłodze. Garaż na dwa samochody z bramą sterowaną na pilota.

Kotłownia i pralnia - 7,1 m². Płytki na ścianach i na podłodze.

Wiatrołap - 6,2 m² z garderobą o powierzchni 1,6 m². Na podłodze płytki.

Hall, otwarta kuchnia z jadalnią i salonem - 60,5 m². Kuchnia wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD firmy Siemens (płyta indukcyjna, okap kuchenny, lodówka, piekarnik, piekarnik parowy oraz zabudowana kuchenka mikrofalowa). Meble kuchenne - lakierowana płyta MDF w kolorze białym, zawiasy Bluma, blaty granitowe (kolor czarny). Z tarasu i jadalni wyjście na taras. Na tarasie markiza Somfy sterowana elektronicznie.

Pokój z przeznaczeniem na dowolny cel - 11,3 m². Na podłodze płytki.

Wc - 1,85 m². Ceramika Villeroy&boch

Piętro:

Pokój o powierzchni 16 m² z garderobą o powierzchni 8,4 m² i balkonem. Na podłodze w pokoju deska drewniana, w garderobie płytki.

Pokój o powierzchni 13,7 m² z garderobą o powierzchni 8 m². Na podłodze w pokoju deska drewniana, w garderobie płytki.

Pokój o powierzchni 13 m² z balkonem. Na podłodze w pokoju deska drewniana

Pokój o powierzchni 36 m², idealny na pomieszczenie rekreacyjne. Na podłodze w pokoju parkiet cumaru. W pokoju klimatyzator sufitowy firmy Mitsubishi z możliwością grzania.

Łazienka o powierzchni 15,4 m². W łazience wysokiej jakości ceramika firmy Laufen, Roca, kabina Duscholux z dyszami firmy Tres, wanna z hydromasażem firmy Victory Spa Gemini w najbogatszym wyposażeniu o wartości ok. 20 000 zł (masaż wodny, masaż powietrzny,



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/8

oświetlenie, radio, możliwość regulacji i utrzymywania temperatury, samooczyszczenie).
Przedpokój - 13,6 m2 - Na podłodze deska drewniana.
Garderoba - 10 m2. Na podłodze płytki.

Cała posesja ogrodzona z bramą wjazdową z siłownikiem elektrycznym sterowanym z pilota.
Podjazd i chodniki są wyłożone kostką granitową firmy Libet.
Pięknie wykonany ogród z systemem nawadniania z możliwością programowania.
Doskonała lokalizacja w Piotrkowie Trybunalskim, w pobliżu nowa zabudowa, dużo zieleni, łatwy i szybki dojazd do centrum miasta. Wszystkie media z sieci miejskiej.

Możliwość prezentacji jedynie po umówieniu z pośrednikiem. Wynagrodzenie pośrednika pokrywa Sprzedający.

Cena 980 000zł do negocjacji.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Waliszczak
(licencja nr: 11609)

Oferta kredytów hipotecznych na zakup nieruchomości jest dostępna w naszym biurze.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo