

Dom sprzedaż Piotrków Trybunalski Wierzeje

666 100 300

Piotrków Trybunalski, Łódzkie

Price: zł980,000.00 **Size: 276 m²**

5 Beds 1 Baths Single Family House

*NO
Image
Available*

Property Description

Oferta sprzedaży domu w nowoczesnym stylu w Piotrkowie Tryb. przy ul. Zawilej

Dom położony w cichej, spokojnej, malowniczej okolicy. Na osiedlu domów jednorodzinnych pomiędzy lasami (Sulejowski Park Krajobrazowy) a zbiornikiem wodnym Bugaj z strzeżoną plażą, deptakiem wokół jeziora, miejscami do połowu ryb. Urokliwa okolica. Bardzo dobry dojazd, do ścisłego centrum miasta ok. 4 km.

Dom wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym. Powierzchnia użytkowa 276 m² pow. całkowita 400 m²

Parter domu to:

oddzielny przedsionek (4,5m²), przestronny hall połączony z korytarzem (18 m²); otwarta kuchnia (11m²) połączona z jadalnią i dużym salonem (35m²), z wyjściem na taras (drzwi przesuwne); w salonie nowoczesny kominek z szybą gilotyną z nawiewem, obudowany trawertynem. Na podłodze w salonie drewno egzotyczne Palisander, pozostała część gres szklony Trawertyn/plytka ceramiczna - imitacja drewna, na ścianach gładź, miejscami dekoracyjnie podwieszane sufity z oświetleniem. Taras powiększony na całą długość domu. oddzielny pokój (13m²), na podłodze panele, na ścianach gładź; sypialnia (18m²) z wyjściem na taras od strony ogrodu z własną łazienką (7m², kabina z panelem prysznicowym z masażem, wc, umywalka), oraz garderobą (5m²), w sypialni panel podłogowy, na ścianach gładź, garderoba i łazienka wyłożone płytkami; wc (umywalka i bidet) płytki ceramiczne; kotłownia, ściany i podłoga płytkami, z wyjściem bezpośrednio na zewnątrz, jak i przez garaż; garaż dwustanowiskowy (32m²), brama garażowa otwierana elektrycznie.

Poddasze:

trzy przestronne sypialnie (w tym dwie z garderobami); łazienka z wanną i umywalką; wc; pralnia z suszarnią; hall. łazienka, wc oraz pralnia wykończone płytkami, pozostałe podłogi wykończone jasnymi panelami, na ścianach gładzie.

Dom wykonany w bardzo solidnej technologii. Ściana 3 warstwowa, gruba i ciepła, 50 cm (bloczek Porotherm 25, styropian, Porotherm 12).

Dach wielospadowy, kryty dachówką ceramiczną, strop żelbetowy monolityczny.

Okna PCV 6-ciookorowe, 3-szybowe (profile Salamander 3D) antywłamaniowe, okucia (Roto NT) ciepłe (o współczynniku U=0,6), antywłamaniowe.

Schody, parapety z drewna dębowego.

Wykonane instalacje: elektryczna (siła), alarmowa, domofonowa, antenowa, odkurzacz centralny, ogrzewanie podłogowe, instalacja solar, grawitacyjne odprowadzenie ciepła.



Scan or Visit For
More Information
FreeRealEstateSite.com/8!

Zasilanie wody z własnej studni.

Przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Możliwość podłączenia do wody oraz kanalizacji z sieci miejskiej - dostępne w ulicy.

Ogrzewanie domu CO gazowe (gaz z własnego podziemnego zbiornika). Ogrzewanie podłogowe w przedsiionku, korytarzu, jadalni i kuchni, w wc oraz w łazience i garderobie przylegających do sypialni, na piętrze w pralni, wc i łazience.

Piec Immergas Victrix X 24 kondensacyjny jednofunkcyjny.

Otwory wentylacyjne znajdują się we wszystkich pomieszczeniach.

Cena 980.000 zł. do negocjacji. Zapraszamy.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Waliszczak (licencja nr: 11609)

Oferta kredytów hipotecznych na zakup nieruchomości jest dostępna w naszym biurze.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo