

Kamienica sprzedaż Piotrków Trybunalski Polna

880 330 440

Polna
Piotrków Trybunalski, Łódzkie

Price: zł1,690,000.00

Size: 945 m²

1 Beds 1 Baths Townhouse



Property Description

Do sprzedania nieruchomość w centrum Piotrkowa Tryb.

Oferta sprzedaży kamienicy położonej na dużej działce w okolicach ulicy Wojska Polskiego i Polnej.

Kamienica wolnostojąca, całkowicie podpiwniczona z trzema kondygnacjami mieszkalnymi i jedną klatką schodową.

Ściany murowane z cegły pełnej ceramicznej. Stropy drewniane, belkowe, nad piwnicami stropy ceglano łukowe. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej. Schody wewnętrzne żelbetowe.

Media: woda, kanalizacja, prąd.

W części mieszkań storlarka plastikowa.

Ogrzewanie piecowe. W kilku lokalach ogrzewanie centralne.

Rok budowy ok. 1900. Kamienica nie wpisana do rejestru zabytków.

Powierzchnia działki 3068m².

Powierzchnia zabudowy 462m².

Wymiary działki 60 od ulicy na 55m.

Działka graniczy z parkiem od strony ul. Wojska Polskiego.

W kamienicy 14 mieszkań (dwa wynajmowane).

Parter: 4 lokale o powierzchni 75m².

Piętro 5 lokali, w tym 4 o powierzchni 78m² i jeden 10m².

II piętro 5 lokali, w tym 4 o powierzchni 78m² i jeden 10m².

Stan prawny uregulowany.

Teren objęty planem miejscowym. Przeznaczenie: teren mieszkalno - usługowy.

Teren biologicznie czynny min. 15%. Powierzchnia zabudowy do 70%.

Rodzaj dachu: płaski, dwuspadowy, wielospadowy.

Możliwość zakupu działki sąsiedniej o powierzchni 1200m².

Cena 1 670 000zł do negocjacji.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/2

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Waliszczak
(licencja nr: 11609)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo