

Dom sprzedaż Mielno

516 000 603, 22 29 5

Mielno, Zachodniopomorskie

Price: zł6,999,000.00

Size: 1000 m²

10+ Beds 1 Baths Single Family House

*NO
Image
Available*

Property Description

Polecam świetnie prosperujący hotel nad morzem. Na terenie obiektu działki o powierzchni 2463 znajdują się :parking, plac zabaw, taras kawowy, stojak na rowery ,wysokie oświetlenie, nasadzenia i drugi taras. Sam budynek składa się z trzech kondygnacji. Na parterze mamy hol kuchnię z zapleczem (magazyn produktów suchych, sanitariat personelu, pokój socjalny, przygotowalnia brudna, zmywalnia i kuchnia. Salę śniadaniową, sanitariat ogólnodostępny z przedsionkiem i wc, magazyn bielizny brudnej i czystej, kotłownię oraz mieszkanie właścicieli (składające się z salonu z wnęką kuchenną, dwóch pokoi, łazienki oraz wc.) Ponad to na parterze znajduje się ogród zimowy, który został zaaranżowany na restaurację, która dysponuje 52 miejscami siedzącymi. Łączna powierzchnia parteru ma około 300 metrów. Na pierwszym piętrze znajdują się cztery apartamenty (składają się z dwóch pokoi z łazienkami) oraz 6 pokoi dwuosobowych z łazienkami. Drugie piętro to dwa apartamenty i 7 pokoi 2 osobowych. W sumie obiekt składa się z 20 pokoi wyposażonych w balkony lub tarasy, klimatyzację w technologii inwerterowej, która zapewnia oszczędność energii do 70%) i lodówki. Poza tym obiekt jest monitorowany (8 kamer na zewnątrz i wewnątrz budynku). Posiada salę zabaw dla dzieci, mini kino oraz drink bar i restaurację. Obiekt jest świetnie usytuowany, w jednakowej odległości od morza jak i jeziora. Do jego budowy jak i wykończenia wykorzystano najlepszej jakości materiały i tworzywa. Cały obiekt urządzony jest niezwykle gustownie i elegancko. Dla przedmiotowej działki plan zagospodarowania przestrzennego wynosi 35%. W chwili obecnej właściciel jest w trakcie planowania rozbudowy o kolejne apartamenty i udogodnienia poprawiające komfort i wygodę gości. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Emmerson S.A.


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/406