

Dom sprzedaż Łęgi gm. Dobra (Szczecińska)

509 307 288

Dobra, Zachodniopomorskie

Price: zł990,000.00 Size: 212 m²

4 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Wolno stojący dom w pięknej, spokojnej okolicy, blisko rezerwatu Świdwie. 20 minut od centrum Szczecina. Właścicielom domu zależało na stworzeniu otwartej i jasnej przestrzeni dziennej tj. kuchni, jadalni i salonu. I tak w części parterowej domu znajduje się duży 37 metrowy salon z kominkiem. Salon połączony jest z aneksem kuchennym z jadalnią (26m) i przedpokojem. W części parterowej umiejscowione są również gabinet/biblioteka, garderoba, łazienka, pomieszczenie gospodarcze i duży 2 stanowiskowy garaż. Z salonu jest też wyjście na 100 metrowy taras ogrodowy i rozległy trawnik. Poddasze użytkowe stanowi część nocną domu, gdzie znajduje się: łazienka, garderoba i 4 jasne sypialnie (pow.cał.43 pow.uż.9), (pow.cał.24 pow.uż.17), (pow.cał.12,5 pow.uż.9,2), (pow.cał.12,5 pow.uż.9,2). W największej sypialni znajduje się piecyk kominkowy i taras.

Ogrzewanie podłogowe na parterze: w salonie, jadalni, kuchni, łazience i bibliotece, i w łazience na piętrze.

Przed dużym (46m²) dwustanowiskowym garażem z automatyczną bramą, znajduje się podjazd ok.120m² z miejscami parkingowymi, wyłożony polbrukiem. Wjazd na posesję zamyka także automatyczna brama wjazdowa. Zarówno brama wjazdowa jak i garażowa sterowane są zdalnie. Od strony frontowej od ulicy posesję oddziela wysokie murowane ogrodzenie, zapewniające mieszkańcom prywatność.

Budynek dodatkowo wyposażony jest w: system alarmowy (pełne zabezpieczenie budynku), drzwi zewnętrzne drewniane, zbrojone, antywłamaniowe wysokiej klasy, w części parterowej szyby antywłamaniowe, centralny odkurzacz, system ogrzewania ciepłym powietrzem z kominka, system podgrzewania wody bieżącej w rurach, drzwi antywłamaniowe łączące garaż z pozostałą częścią domu.

Na działce, od strony ogrodowej znajduje się 20metrowy budynek murowany, ocieplony, podłączona kanalizacja, stan surowy zamknięty. Budynek ten może służyć jako dodatkowa przestrzeń mieszkalna, pomieszczenie gospodarcze, przestrzeń dla zwierząt, kuchnia letnia, ogród zimowy, lub domek dla gości, w zależności od potrzeb i wykończenia. Dom godny polecenia z uwagi na lokalizację i stosunek ceny do wielkości.

Ps. Śliczny psiurek widoczny na zdjęciach nie jest wliczony w cenę ;)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Michał Mickiewicz (licencja nr: 15517)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/22