

Dom sprzedaż Poznań Jeżyce Smochowice

516 000 603, 6 161 0

Poznań, Wielkopolskie

Price: zł750,000.00 **Size: 301 m²**

4 Beds 1 Baths Single Family House

Schools: Distance to school: 200,00 m

*NO
Image
Available*

Property Description

OKAZJA !!! NOWA CENA!!

Polecam do zakupu wolnostojący dom o powierzchni całkowitej 301m², położony w spokojnej, zielonej dzielnicy Poznania w Smochowicach. Budynek jednopiętrowy wybudowany z cegły, po termoizolacji 10cm styropianu, ogrzewany gazem z pieca dwu-funkcyjnego, gotowy do zamieszkania. Okna domu z PCV z roletami, dodatkowo system alarmowy, na zewnątrz duży taras z markizą oraz duży wolno stojący garaż z pomieszczeniem gospodarczym. Całość na dużej - 1013 m², ogrodzonej działce.

Rozkład pomieszczeń:

PARTER: salon 30m², pokój 12,9m², kuchnia 12m², korytarz 7,1m², łazienka 6,9m², przedsionek 3,2m² - na podłogach parkiet, łazienka w płytkach.

PIĘTRO: 4 sypialnie (13,8m², 17,6m², 14.4m², 18.2m²), łazienka 6,6m², korytarz 3,7m² - na podłogach deska podłogowa i panele, łazienka w płytkach.

Dodatkowo piwnica o powierzchni 57,8 m², na podłodze płytki, składająca się z kotłowni, pralni, spiżarni oraz pomieszczenia gospodarczego. Dom posiada do zagospodarowania poddasze o powierzchni około 77 m².

Atutem domu jest jego lokalizacja, oraz rozkład pomieszczeń, który daje możliwość zagospodarowania zarówno na cele biurowe, biznesowe jak i mieszkalne.

Remont budynku skończono w 2009 roku, otynkowano i ocieplono cały dom, wymieniono całą instalację, dach oraz rynny i zamontowano okna PCV z roletami, domofon oraz system alarmowy. Położenie domu sprawia, że wszędzie mamy blisko: szkoła, przedszkole, sklepy, hurtownie, kościół, tereny leśne i rekreacyjne a zarazem mamy do dyspozycji szybkie i całodobowe połączenia autobusowe do centrum Poznania.

Serdecznie zapraszam do oglądania.

Idealny na biuro

::KONTAKT DO AGENTA

Marek Fabiański

61 641 40 06

516 000 773

marek.fabianski@emmerson.pl

Emmerson Realty S.A.

Twój Partner w Nieruchomościach

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/55!