

# Mieszkanie sprzedaż Poznań Grunwald Górczyn

**516 000 777**

Poznań, Wielkopolskie

**Price: zł482,000.00** **Size: 94 m<sup>2</sup>**

**1 Beds 1 Baths Apartment**

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

0% prowizji od kupującego!

Inwestycja składa się z 114 lokali mieszkalnych o powierzchniach od 43 (dwupokojowe) do 144 m<sup>2</sup> (pięciopokojowe). Wielkość mieszkań i ich funkcja zostały tak zróżnicowane, aby możliwie dokładnie odpowiadać wymaganiom Klientów. Większość mieszkań posiada balkony, tarasy lub loggie. Niektóre mieszkania na ostatnim piętrze mają zapewniony dostęp na wydzielone tarasy na dachu budynku. Na parterze znajdują się lokale użytkowe z bezpośrednim dostępem z chodnika przed budynkiem. Pozostałą część parteru stanowią mieszkania z dodatkowym bezpośrednim wyjściem na tereny zielone - wydzielone mini ogródki. W części podziemnej budynku zlokalizowany jest parking podziemny z ok. 110 miejscami postojowymi (dodatkowo płatne w cenie 23 000 zł netto). Część miejsc postojowych ma formę osobnych garaży podziemnych, oddzielonych od reszty garaży bramą garażową. W części podziemnej budynku zlokalizowane są komórki lokatorskie o powierzchni ok. 2,5 m<sup>2</sup>. Budynek strzeżony (w budynku, jest przewidziana recepcja). Wewnątrz budynku, od poziomu parteru znajduje się będzie przeszklone atrium, przez które widać będzie przekrój wszystkich kondygnacji. Ponadto w budynku zostało przewidziane duże i nowoczesne przedszkole wraz z klubem malucha oraz klub lokatora z dostępem do dużego tarasu.

Mieszkania są oferowane w większości w stanie deweloperskim. Zdjęcia przedstawiają przykładową aranżację wewnątrz. Serdecznie polecamy!

::KONTAKT DO AGENTA

Marcin Ławniczak

61 641 40 03

516 000 777

marcin.lawniczak@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

Emmerson Realty S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/51: