

Dom sprzedaż Poznań Jeżyce Strzeszyn

516 000 577

Poznań, Wielkopolskie

Price: zł2,500,000.00

Size: 310 m²

3 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Polecam niepowtarzalny dom z 2002 roku o łącznej powierzchni użytkowej 310m² w tym 50m² strychu zlokalizowany na dużej działce w Strzeszynie.

Dom położony centralnie na działce w otoczeniu ogrodu, starannie zaprojektowanego, z licznymi okazami roślin i drzew.

Budynek zbudowany z najwyższej jakości materiałów, posiada oryginalną bryłę. Wnętrze nieruchomości: podłogi pokryte parkietem dębowym, schody oraz drzwi dębowe, płytki ceramiczne wysokiej klasy z ogrzewaniem podłogowym. Serce domu stanowi piękna klatka schodowa z dębowymi schodami przesuniętymi o 90 stopni w osi domu czyniąc hol jeszcze bardziej przestrzennym. Usytuowanie klatki schodowej pozwala na funkcjonalne korzystanie z pomieszczeń poprzez ciąg komunikacyjny na piętrze i w piwnicy.

Do dyspozycji garaż na dwa samochody, rowery oraz sprzęty sportowe i ogrodowe o powierzchni 27 m².

W przyziemiu mamy jasny salon o powierzchni 47 m².

W pralni z suszarnią i kotłownią nowoczesny piec gazowy Viessman kondensacyjny z zasobnikiem ciepłej wody oraz kuchnię, spiżarnię, garderobę oraz schowek pod schodami.

Na parterze:

- duży pokój dzienny wyposażony w otwarty kominek marmurowy z wyjściem na taras i ogród o powierzchni 47m²
- duży przestronny hol o powierzchni 9 m²
- klatka schodowa z dębowymi dwubiegowymi schodami
- duża kuchnia o powierzchni około 14m² wyposażona w drewniane meble, sprzęt AGD (piec elektryczny, zmywarka, okap), bardzo słoneczna, okna z dwóch stron
- łazienka z kabiną prysznicową, WC, umywalka

Na piętrze:

- trzy słoneczne sypialnie o powierzchni odpowiednio 20,48m²; 19,90m²; 13,37m²
- pokój kąpielowy z wanną, WC, bidetem, umywalką o powierzchni około 11m²
- korytarz 6,00m²

PODDASZE NIEUŻYTKOWE:

- poddasze nieużytkowe o powierzchni około 50m² – wejście z korytarza poprzez właz/ schody dachowe – fantastyczne miejsce na przechowywanie rzeczy rzadko używanych.

Nieruchomość łącząca klasykę z nowoczesnością, do dyspozycji mamy dużą przestrzeń.

Doskonałe miejsce na codzienność jak i odpoczynek. Blisko do centrum miasta oraz pięknych terenów rekreacyjnych lasów, jezior.

Zapraszam do oglądania

:::KONTAKT DO AGENTA

Jerzy Kędziora

61 641 40 05

516 000 577

jerzy.kedziora@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/41

