

Mieszkanie sprzedaż Poznań Wilda Wilda

516 000 577

Poznań, Wielkopolskie

Price: zł689,455.00 **Size: 106 m²**

3 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

Budynek o charakterze miejskiego reprezentacyjnego apartamentowca (IV do VI kondygnacji nadziemnych) wybudowany został w wysokim standardzie. Nowoczesna niepowtarzalna architektura i ciekawa fasada budynku to kompozycyjna gra szklanych ścian osłonowych oraz okładzin z płyt kamiennych, włoskiego granitu i tytancynku. Układ i wielkość lokali dostosowano do oczekiwań Klientów z zachowaniem odpowiedniego komfortu przestrzennego. W budynku znajdują się 43 mieszkania. W ofercie pozostaje 16 mieszkań w tym : dwie kawalerki o powierzchni 40 m², sześć trzypokojowych o powierzchni od 63 do 74 m², sześć czteropokojowych o powierzchni od 105 do 112 m² oraz dwa dwupiętrowe o powierzchni 112 m² i 143 m². Lokale te mogą być przedmiotem dowolnej aranżacji w celu ich połączenia i ewentualnego przekwalifikowania na inny cel niż mieszkaniowy. Do zakupionych lokali, zapewniamy miejsca postojowe w dwu poziomowej hali garażowej w ofercie sprzedaży za cenę 2.0706 zł/m² brutto lub wynajmu. Wszystkie mieszkania zapewniają komfort użytkowania i odczucie wysokich standardów. Mieszkania wyposażone są w instalacje klimatyzacji, posiadają ogrzewanie podłogowe - regulowane poprzez termostaty zainstalowane w każdym pomieszczeniu, w łazience dodatkowo zainstalowany jest grzejnik drabinkowy z grzałką elektryczną. Niewątpliwym udogodnieniem dla mieszkańców i użytkowników jest zastosowanie w całym budynku systemu jednego klucza generalnego (Master Key).

Nadto lokale wyposażone są w kolorowy wideodomofon, a drzwi są ze stali nierdzewnej. W budynku zainstalowane są 4 windy osobowe zjeżdżające również do kondygnacji podziemnych, w których znajduje się dwupiętrowa hala garażowa wraz z niezbędnymi pomieszczeniami technicznymi, gospodarczymi i komórkami lokatorskimi.

W granicy nieruchomości znajdziemy jako część wspólną teren zielony z ciekawymi okazami kwitnących w różnych okresach drzew i krzewów, a na dziedzińcu drzewa iglaste - szmaragdowy żywopłot oraz taras zielony utworzony na płycie hali garażowej. Budynek jest monitorowany pod względem bezpieczeństwa przy użyciu 16 kamer oraz przeciwpożarowo poprzez zainstalowane specjalistyczne urządzenia. Dodatkowo oferujemy usługę wykończenia mieszkania pod klucz według uzgodnionego standardu.

::KONTAKT DO AGENTA

Jerzy Kędziora

61 641 40 05

516 000 577

jerzy.kedziora@emerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

Emmerson S.A.


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/37