

Dom sprzedaż Poznań

516 000 788

Poznań, Wielkopolskie

Price: zł1,400,000.00

Size: 250 m²

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Znakomita lokalizacja!!!!!!
Nieruchomość z dużym potencjałem!!!!!!
Bardzo dobra inwestycja!!!!!!!!!!!!

Dom w dobrym stanie technicznym i z dużym potencjałem, posadowiony na połowie działki o powierzchni 932 m², druga połowa działki bez stałej zabudowy, możliwość dobudowania drugiego segmentu. Dom znakomicie nadaje się na prowadzenie działalności gospodarczej. Pełne uzbrojenie terenu, wszystkie media. Przygotowany projekt rozbudowy obiektu. Ogrzewanie gazowe oraz nowy piec na granulat z dozownikiem. Instalacje i okna częściowo wymienione. Wydane warunki na rozbudowę obiektu. Budynek na obecnie kształt typowej kostki (najlepsze wykorzystanie powierzchni). W pobliżu markety kilku sieci handlowych, szkoła, przedszkole, kościół. Budynek podpiwniczony, na parterze duży garaż, kuchnia z aneksem, na pierwszym piętrze trzy pokoje, 21m², 11,35m² i 9 m² łazienka oraz duża weranda i taras, na drugim piętrze trzy pokoje 21,10 i 9 m² oraz duża 4m² łazienka oraz taras. Posiadam dokumenty, rzuty, wizualizacje dotyczące obecnego stanu nieruchomości oraz możliwości rozbudowy. Zapraszam do oglądania nieruchomości.

Znakomita lokalizacja!!!!!!
Nieruchomość z dużym potencjałem!!!!!!
Bardzo dobra inwestycja!!!!!!!!!!!!

Dom w dobrym stanie technicznym i z dużym potencjałem, posadowiony na połowie działki o powierzchni 1000m², druga połowa działki bez stałej zabudowy, możliwość dobudowania drugiego segmentu. Dom znakomicie nadaje się na prowadzenie działalności gospodarczej. Pełne uzbrojenie terenu, wszystkie media. Przygotowany projekt rozbudowy obiektu. Ogrzewanie gazowe oraz nowy piec na granulat z dozownikiem. Instalacje i okna częściowo wymienione. Wydane warunki na rozbudowę obiektu. Budynek na obecnie kształt typowej kostki (najlepsze wykorzystanie powierzchni). W pobliżu markety kilku sieci handlowych, szkoła, przedszkole, kościół.

::KONTAKT DO AGENTA

Andrzej Krause

61 641 40 04

516 000 788

andrzej.krause@emerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 13288

Emmerson S.A.


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/36