

Mieszkanie sprzedaż Robakowo gm. Kórnik

516 000 603, 6 161 0

Kórnik, Wielkopolskie

Price: zł259,000.00 **Size: 68 m²**

3 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

Polecam mieszkania z własnym ogrodem, tarasem i dwoma miejscami parkingowymi na osiedlu Świerkowa Polana w Robakowie - zaledwie 15 km od Poznania.

Wszystkie oferowane mieszkania są 3 pok.(68m²) lub 4pok.(89m²), odpowiednio dwu- lub trzykondygnacyjne i posiadają prywatne ogródki.

Oferujemy dwie opcje zakupu mieszkań - wersja standard lub wersja standard PLUS:

- opcja STANDARD- to mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni użytkowej 68,79 m²., wraz z poddaszem (do adaptacji własnej, oddawane w stanie surowym) o powierzchni 20,75 m². oraz ogródkiem z drewnianym tarasem.

- opcja STANDARD PLUS - to mieszkanie 4-pokojowe wraz z zaadaptowanym poddaszem (m. in. ocieplenie dachu wełną mineralną, montaż sufitu podwieszonego płaskiego, zabudowa całej powierzchni podłogi 25,48 m². płytą OSB, instalacja grzejnika, montaż punktów elektrycznych, zabudowa schodów drewnianych), łącznie 89,54 m². - przy czym poddasze nie jest liczone do powierzchni użytkowej lokalu oraz z ogródkiem z drewnianym tarasem- opcja ta wymaga dopłaty 34.000zł. do ceny podstawowej.

Możliwe jest wykonanie prac na życzenie Nabywcy, jak montaż dodatkowych punktów elektrycznych, powiększenie drewnianego tarasu, instalacja powiększonego zbiornika bezodpływowego 8-metrowego, czy też montaż okien dachowych połaciowych; wyceniana jest uzgadniania indywidualnie i realizowana jest na podstawie umowy o wykonanie dodatkach prac wykończeniowych.

Każde mieszkanie posiada także dwa miejsca postojowe przed budynkiem. Ponadto w standardzie deweloperskim jest oferowany system inteligentnego domu firmy Fibaro bez dodatkowych opłat.

Inwestycja jest położona z dala od wielkomiejskiego zgiełku, jednocześnie posiadając bardzo dobrą komunikację z Poznaniem i Kórniem.

Zdjęcia przedstawiają przykładową aranżację wewnątrz.

Zapraszam do kontaktu i prezentacji mieszkań na inwestycji.

Pomagamy nieodpłatnie w uzyskaniu kredytu na korzystnych warunkach.

::KONTAKT DO AGENTA

Justyna Madalińska-Waloch

61 641 40 02

516 000 735

justyna.madalinska@emmerson.pl

test



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/547

Emmerson Realty S.A.

Twój Partner w Nieruchomościach