

Kamienica sprzedaż Kalisz Śródmieście Dobrzec

515 044 506

Kalisz, Wielkopolskie

Price: zł2,500,000.00

Size: 545 m²

1 Beds 1 Baths Townhouse



Property Description

KALISZ, woj. wielkopolskie.

Ulica Śródmiejska zaczyna się na Głównym Rynku, a kończy się na skrzyżowaniu z trzema innymi ulicami - Nowym Światem, Harcerską i Górnośląską. Zalicza się do reprezentacyjnych ulic Kalisza. W planach jest gruntowna modernizacja i przekształcenie w deptak odcinka należącego do strefy zamieszkania.

Do sprzedaży lub wynajmu kamienica o powierzchni całkowitej 545m.

Część budynku od strony mostu kamiennego nieużytkowana od kilku lat po opuszczeniu lokalu przez najemcę.

Nieruchomość jest budynkiem użytkowym o regularnej bryle, zlokalizowanej w zabudowie miejskiej. Na terenie przyległym do budynku w części frontowej znajduje się ciąg pieszy, w tylnej dziedziniec i dojazd do budynku. Budynek podpiwniczony, trzy kondygnacje naziemne. Budynek od strony frontowej posiada dwie klatki schodowe. W budynku znajdują się przyłączenia i rozprzewadzenie instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i gazowej. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej z 1914r, wpisany do rejestru zabytków.

Stan w zakresie wykończenia detali wnętrz, dostateczny, tynki posadzki, stolarka, zdobienie ścian i sufitów, nie są w najlepszym stanie. Konstrukcja budynku zachowana w stanie dostatecznym.

Tynki zewnętrzne wapienne i cementowo-wapienne, elementy wykończenia wnętrz zachowane i utrzymane w stanie dobrym, po drugiej stronie budynku zajętej przez bank. Miejsca postojowe na zamkniętym podwórzu.

Kontakt Krystyna Wasiljew licencja 8857, tel. 0515 044 506

::DODATKOWE INFORMACJE |

Gaz: miejski |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: komunikacja miejska |

Otoczenie: park w pobliżu |

Ogrzewanie: własne dla budynku |

Linie telefoniczne: TAK |

Teren ogrodzony: TAK |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz |

Typ elewacji: tynk zwykły |

Rok budowy: 1914 |

Podłogi pokoi: parkiet |

Ściany pokoi: zwykłe |

Wystawa okien - pokoje : Pn-Wsch, Pn-Zach |

Podłoga łazienki: terakota |

::LINK DO STRONY |

<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=15371>

::KONTAKT DO AGENTA |

Krystyna Wasiljew |



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/38!

(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 27 |
515 044 506 |
wasiljew@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Krystyna Wasiljew
(licencja nr: 8857)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo