

Dom sprzedaż Ostróda Hanki Ordonówny

784 435 951

Hanki Ordonówny
Ostróda, Warmińsko-Mazurskie

Price: zł770,000.00 **Size: 212 m²**

3 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

Do sprzedaży atrakcyjny, nowy dom położony na działce o powierzchni 750m² (0,075ha) w nowym osiedlu domków jednorodzinnych nieopodal Jeziora Smordy w miejscowości Ostróda, ul Hanki Ordonówny.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej 212,20m² w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjnej z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczona o konstrukcji tradycyjnej murowanej z garażem.

Parter domu znajdujący się na poziomie -1 to:

wiatrołap
następnie jadalnia połączona z salonem co tworzy strefę dzienną, bardzo jasną i słoneczną ze względu na duże przeszklenia, z salonu wyjście na taras i ogród,
kuchnia bardzo słoneczna z dwoma oknami ze stałą zabudową z profesjonalnym osprzętem w cenie,

Cały parter jest wyłożony marmurem, ogrzewanie podłogowe.

Na poziomie zero zlokalizowane są:

garaż,
wc,
sypialnia połączona z przestronną łazienką ukrytą za przesuwными drzwiami wyposażoną w wannę.

Na piętrze domu zaprojektowano:

ciąg komunikacyjny,
pokój podzielony na strefę sypialni wyposażony w stałą zabudowę i dzienną,
gabinet
atrakcyjną łazienkę z WC wyposażoną w nowoczesną podwójną kabinę natryskową

Podłogi w pokojach w wykładzinach, hol wyłożony marmurem połączony z drewnem dębowym.

Poddasze to kolejny pokój oraz pralnia i część strychu.

Wyposażenie w instalacje:

instalacja elektryczna z sieci energetycznej,
instalacja wodociągowo-kanalizacyjna - wodociąg miejski.



Scan or Visit For
More Information
FreeRealEstateSite.com/8

centralne ogrzewanie lokalne - piec na gaz, kominek z wkładem szamotowym.
instalacja alarmowa Security radiowa,

Budynek wykonany z materiałów wysokiego gatunku. Rok budowy w 2009 roku. Ściany zewnętrzne murowane z bloczków z ociepleniem. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej z ociepleniem, pokryty dachówką ceramiczną. Stolarka okienna PCV. Drzwiowa: drewniana, przeszklona. W oknach rolety antywłamaniowe sterowane pilotem, moskitiery. Ogród zagospodarowany, dwupoziomowy. Na górnym poziomie teren zielony z licznymi nasadzeniami, na dolnym poziomie zadaszony taras oraz pomieszczenie gospodarcze i drewnutnia, jak również teren zielony z nasadzeniami.

Teren całkowicie ogrodzony i monitorowany. Brama wjazdowa otwierana elektrycznie. Podjazd do budynku i alejki spacerowe wykonane z kostki granitowej

Lokalizacja położenie domu jest niezwykle atrakcyjne, z okien widać jezioro, ciche osiedle, z dala od zgiełku miasta, bliskość jeziora Smordy, piękne zachody słońca to wszystko sprawia niesamowitą nastrój, wymarzone miejsce do zamieszkania.

Zapraszamy na wirtualny spacer po nieruchomości na
www.nieruchomosci-expert.pl

Gorąco polecamy i zapraszamy na prezentacje.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Demska (licencja nr: 15958)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo