

Dom sprzedaż Sambród gm. Małdyty

784 435 951

Małdyty, Warmińsko-Mazurskie

Price: zł340,000.00 **Size: 82 m²**

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Do sprzedaży nowo posadowiony wolnostojący dom o powierzchni użytkowej parteru 61,28m2 posadowiony na działce o pow. 1021m2 położony w we wsi Sambród ,gmina Małdyty,powiat ostródzki, woj Warmińsko-Mazurskie.

Dojazd drogą asfaltową. Sąsiedztwo stanowią domy jednorodzinne oraz tereny zielone.

PARTER (61,28m2)to układ niezwykle funkcjonalny, duży, dobrze doświetlony salon o pow. ok. 23m2 z wyjściem na taras, otwarta kuchnia w pełnej nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. Na podłogach terakota. Dwa pokoje- sypialnia i gabinet (11m2 , 9m2) na podłogach panele. Łazienka z wanną o pow.ok. 4,39m2 wyłożona glazurą i terakotą.

PIĘTRO (20m2) budynku to poddasze przygotowane do wykończenia.

Wszystkie okna są nowe trójszybowe PCV. Ogrzewanie podłogowe (elektryczne w późniejszym etapie kominek z płaszczem wodnym) . Dach dwuspadowy, nachylenie 32 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna. Alarm . Podjazdy wyłożone polbrukiem, garaż wolnostojący

MEDIA : prąd, woda,szambo(dwu komorowe na 10M3) .

LOKALIZACJA . Bardzo cicha i spokojna okolica, niedaleko Jezioro Sambród (niem. Samrodt) leżące na trasie Kanału Ostródzko-Elbląskiego, na północny zachód od Małdyt. Wieś Sambród idealnie skomunikowana blisko do węzła trasy S-7.

OBSŁUGĘ I WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA OPŁACA KLIENT SPRZEDAJĄCY !!!

Więcej informacji na www.nieruchomosci-expert.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Demska (licencja nr: 15958)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/7: