

Dom sprzedaż Jeziorany Żardeniki

664 763 888

Jeziorany, Warmińsko-Mazurskie

Price: zł1,400,000.00

Size: 700 m²

1 Beds 1 Baths Single Family House

For more information:

<http://www.volker.pl>



Property Description

UROCZA POSIADŁOŚĆ położona nad brzegiem JEZIORA LUTERSKIEGO na WARMII I MAZURACH.

Nieruchomość stanowi obecnie komfortową, pięknie położoną posiadłość wiejską. Istnieje także możliwość wykorzystania jej w działalności agroturystycznej.

Grunty rolne o powierzchni 4,32 ha, zabudowane domem mieszkalnym oraz dużym budynkiem mieszkalno-gospodarczym.

Dom mieszkalny: powierzchnia całkowita - ok. 271,8 m². Piętrowy z użytkowym poddaszem. Podpiwniczony pod większą częścią powierzchni. Murowany, ściany ocieplone. Dach łamany kryty dachówką ceramiczną. Nowa stolarka okienna i drzwiowa z drewna mahoniowego. - przyziemie: sauna, łazienka, pomieszczenia gospodarcze, pomieszczenie z piecem co i cw.p; - parter: wiatrołap, hol, w układzie amfildowym salon wypoczynkowy z kominkiem i aneksem jadalnianym oraz wejściem do przestronnej kuchni z nowoczesnym wyposażeniem w dębowej zabudowie oraz oryginalna kuchnia węglowa, gabinet z wyjściem na zadaszoną werandę i wejściem do sypialni, łazienka z wc, drewniane schody na piętro. - piętro: hol, 5 sypialni, jedna z sypialni ma wyjście na balkon z widokiem na jezioro, łazienka, wc, drewniane schody na poddasze. - poddasze: 3 sypialnie pod skosami. Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, linia telefoniczna (internet). Ogrzewanie: centralne ogrzewanie i ciepła woda - piec z automatycznym sterowaniem na olej opałowy oraz system baterii słonecznych, w łazience na parterze - elektryczne ogrzewanie podłogowe. Komfortowe wykończenie domu z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów. Budynek mieszkalno - gospodarczy: Powierzchnia całkowita - 432,5 m², w tym ok. 100 m² powierzchni mieszkalnej i ok. 130 m² powierzchni garażowej. Parter: przedpokój, kotłownia, łazienka z wc, 2 pokoje, kuchnia, drewniane schody na poddasze. Poddasze: 2 pokoje, łazienka (do wykończenia).-część gospodarcza: 3 wysokie garaże, 4 boksy dla koni. Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja. Ogrzewanie: centralne ogrzewanie i ciepła woda - piec na opał stały.

Zabudowania zostały poddane w ciągu ostatnich 7 lat kapitalnemu remontowi, z zachowaniem ich stylowego charakteru.

::DODATKOWE INFORMACJE

Plac zabaw: TAK

Prąd: na działce

Gaz: na działce

Woda: na działce

Otoczenie: jezioro

Ogrzewanie: własne dla budynku

Kanalizacja: na działce

Linie telefoniczne: TAK



Volker Kraków

Office Location

ul. Staromiejaska 11 ([map](#))

Katowice, Śląskie 40-013

Agnieszka Skoczek

664 763 888



Alarm: TAK
Internet: TAK
Drzwi antywłamaniowe: TAK
Teren ogrodzony: TAK
Powierzchnia użytkowa [m²]: 371,00
Ilość pokoi: 8

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo