

Dom sprzedaż Jagodziny gm. Dąbrówno

660 849 146

Dąbrówno, Warmińsko-Mazurskie

Price: zł420,000.00 **Size: 224 m²**

3 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

OFERTA BEZPOŚREDNIA !!!! KLIENT KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI! WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA PONOSI WYŁĄCZNIE STRONA SPRZEDAJĄCA !!!

Na sprzedaż dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 148,52m² położony w miejscowości Jagodziny, gmina Dąbrówno, pow Ostródzki. Budynek usytuowany jest na działce o powierzchni 1056 m² /0,1056 ha, w cichej i spokojnej okolicy. Bardzo dobry dojazd drogą asfaltową. Sąsiedztwo stanowią domy jednorodzinne i tereny rolne. Działka ma nieregularny kształt, jej ukształtowanie jest płaskie. Działka jest ogrodzona i zagospodarowana.

Na działce znajduje się drewniany domek letniskowy (sypialnia, łazienka, mała kuchnia) oraz garaż stykający się z konstrukcją budynku.

Dom zbudowany w nowej technologii. Wszystkie okna są nowe PCV. Instalacje nowe. Dom jest częściowo podpiwniczony (38,77m²).

Parter składa się z przestronnego salonu (22,7m²) z wyjściem na taras (8,8m²), w jednej kuchni z jadalnią (17,8m²) oraz łazienki (3,9m²) i holu (2,97m²). Na parterze podłogi w panelach i terakocie (wysokiej jakości). Z parteru drewniane schody prowadzą na:

Pierwsze piętro. Znajdują się na nim trzy oddzielne sypialnie (22,7m², 12,3m², 14m²), dwie z wyjściem na balkon (9,15m²) oraz łazienka (3,5m²) wyposażona w wannę oraz WC. Między pokojami znajduje się hol (3,98m²). Na podłogach panele, a ściany malowane. Wejście na strych, do którego prowadzi dobrze ukryta drabinka w suficie.

Budynek ogrzewany jest: CO na drewno oraz węgiel, oraz kominek. Media to: prąd, woda, kanalizacja. Woda latem ogrzewana jest piecykiem elektrycznym.

Dodatkowe informacje: Dom stwarza idealne warunki dla dużej rodziny, bądź też pod działalność gospodarczą typu pensjonat. Teren atrakcyjny o klimacie górskich wsi. Niesamowicie często występująca dzika zwierzyna (jelenie, daniel, sarny, zające). Co roku przez wioskę przeprawiają się rycerze odgrywający inscenizację bitwy pod Grunwaldem.

Ważna uwaga. W domu pozostają wszystkie meble widoczne na zdjęciach (bez telewizora z parteru i komputera z piętra), rogi (bez 3 dużych kompletów).

Serdecznie zapraszamy więcej na www.nieruchomości-expert.pl lub pod tel. 660-849-146, (89) 652-16-48.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Demska (licencja nr: 15958)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For
More Information
FreeRealEstateSite.com/4

