

Mieszkanie sprzedaż Gdynia Redłowo

516000834

Legionów
Gdynia, Pomorskie

Price: zł676,621.00 **Size: 85 m²**

1 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA PŁACI TYLKO SPRZEDAJĄCY.

Nowoczesny zespół budynków powstał w urokliwej części Redłowa w Gdyni, w bliskim sąsiedztwie klifu. Inwestycja zlokalizowana jest w prestiżowej dzielnicy, gdzie przeważającą część stanowi niska, jednorodzinna zabudowa. Dzięki swojemu unikalnemu położeniu, zapewnia zarówno wysmienitą komunikację jak i bliski dostęp do terenów zielonych oraz gdyńskiej plaży.

Kameralny zespół apartamentowy tworzy pięć budynków oznaczonych literami A, B, C, D i E. Ich kształt architektoniczny został w dużym stopniu zdeterminowany naturalną i bardzo urozmaiconą rzeźbą terenu. Różnica pomiędzy punktem położonym najwyżej (Wzgórze Parkowe) a punktem najniższym wynosi około 12 metrów. Wzgórze Parkowe jako obszar o szczególnych walorach widokowych, krajobrazowych i przyrodniczych będzie wyjątkowym ogrodem - miejscem wypoczynku przyszłych mieszkańców. Główne wejście do zespołu apartamentów zaprojektowano od strony ulicy Powstania Styczniowego w centralnej części budynku A.

To tutaj w obszernym holu znajduje się centralna recepcja, a na jej zapleczu umieszczono centrum całodobowej ochrony i monitoringu.

Z holu recepcyjnego schodzimy do zespołu odnowy biologicznej z saunami i salą ćwiczeń. W jego sąsiedztwie jest przewidziany lokal administracyjny przeznaczony na przyszłe biuro obsługi mieszkańców.

Budynki liczą od dwóch do sześciu kondygnacji. W pięciu budynkach znajduje się 145 apartamentów o powierzchni od 35 do 148 m². Cały teren jest ogrodzony i monitorowany.

Standard wykończenia:

Stolarka okienna - drewniana firmy Sokółka lub aluminiowa z profili ciepłych.

Drzwi zewnętrzne - antywłamaniowe, atestowane klasa C.

Ścianki działowe - bloczki gipsowe 8cm z przespachlowaniem całej powierzchni, gruntowane farbą akrylową.

Podłoga pod posadzką - szlichta zbrojona lub jastrych zatarta na gładko na jednym poziomie w całym lokalu o wytrzymałości standardowej.

Instalacje sanitarne.

Instalacje elektryczne i teletechniczne.

Parapety wewnętrzne kamienne.

Posadzki balkonów i logii - płytki ceramiczne - klinkier lub tarasy wykonane z płyt grouting (drewnopodobne) na gruncie.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 12428

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.





Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/81