

Dom sprzedaż Gdańsk Niedźwiednik Góralska

516 000 541, 58 333

Gdańsk, Pomorskie

Price: zł690,000.00 **Size:** 220 m²

3 Beds **1 Baths** **Single Family House**

Schools: Distance to school: 100,00 m



Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ AGENCJI.

Segment środkowy usytuowany w doskonałej lokalizacji przy centrum miasta jednocześnie osadzony na urokliwym wzgórzu w otulinie parku krajobrazowego z doskonałą komunikacją miejską - przyszłość to dodatkowo kolej metropolitarna. Pełna infrastruktura (szkoły, uczelnie, sklepy, ośrodek zdrowia w pobliżu min.: centra handlowe (CARREFOUR, GALERIA BAŁTYCKA, IKEA) Nieruchomość zaprojektowana jest w czterech kondygnacjach: przyziemie - salon z wyjściem do ogródka, kuchnia, łazienka z natryskiem oraz pomieszczenie gospodarcze. Poziom ten idealnie nadaje się na prowadzenie działalności, ze względu na oddzielne wejście lub niezależne mieszkanie. Na parterze znajduje się: przestronny salon (pow. 29m²) z wyjściem na taras, kuchnia (13m²), toaleta, wiatrołap. I piętro obejmuje: 3 sypialnie oraz łazienkę z wanną i toaletą, taras z widokiem na panoramę miasta. Poddasze użytkowe z pokojem i pralnią. W całym domu nowe okna PCV, na parterze na podłogach parkiet, na piętrach deski sosnowe, kuchnia oraz łazienki w terakocie, pokoje odświeżone, ściany ciekolowane. Dom został zbudowany w 1987 roku, materiałem użytym do budowy jest gazobeton, dach pokryty blachą, ogrzewanie, woda oraz kanalizacja miejskie. Koszty eksploatacyjne wynoszą ok 350zł - 450zł. Wygodny garaż zewnętrzny wolnostojący. Dom jest zadbane, otoczony z zewnątrz żywopłotem. Okolica bardzo spokojna, otoczenie domków jednorodzinnych i lasu. WYJĄTKOWO POLECAM DOSKONAŁA CENA!!! Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 12428

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/48