

Parcel sale Augustów (gm) Augustów

0 516 000 577

Augustów, Podlaskie

Price: zł1,500,000.00

Size: 6825 m²

1 Beds 1 Baths Land



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Piękna i urokliwa działka w spokojnej okolicy z bezpośrednim dostępem do malowniczego Jeziora Necko (II klasa czystości) w Augustowie. Działka w kształcie wydłużonego prostokąta, którego krótszy bok przylega do wody. Duża powierzchnia działki (6825 m²) umożliwia jej dowolne zagospodarowanie. Działka posiada wszystkie niezbędne media (woda, kanalizacja i prąd). W ochronnym pasie przybrzeżnym istnieje już budynek, który można zaadoptować w dowolny sposób. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – teren zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-pensjonatowej. Wokół zabudowa mieszkalna – uzdrowiskowa luksusowa dzielnica miasta Augustów. Fantastyczne miejsce do zamieszkania i wypoczynku o każdej porze roku. Dojazd do działki stanowi droga asfaltowa.

Jedyna i niepowtarzalna perełka wśród augustowskich działek, położona w jednym z najpiękniejszych zakątków Pojezierza Suwalsko-Augustowskiego, na terenie cenionego kurortu turystycznego nad Jeziorem Necko. Działka z przepięknym widokiem na całe jezioro. Bardzo przyjazne dno linii jeziora do kąpieli (bezpieczne nawet dla małych dzieci, łagodnie opadające dno, bez rowów i zagłębień na szerokości własnej linii brzegowej). Dobry dojazd. Możliwość wodowania łódek. Wokół jezioro, lasy, cisza i spokój.

Polecana dla osób ceniących sobie zamieszkanie i wypoczynek w kontakcie z naturą. Dostępność jeziora pozwala skorzystać z bogatej gamy atrakcji: z jednej strony zregenerować siły, a z drugiej wypoczywać aktywnie na wodzie lub łowić ryby. Sąsiedztwo lasów daje możliwość długich spacerów, zbierania grzybów czy nawet polowań.

Uwaga: posiadam gotowy projekt domu specjalnie dostosowany do wymiarów działki. Mogę także uzyskać pozwolenie na budowę.

::KONTAKT DO AGENTA |

Łukasz Śliwowski |

022 530 11 87 |

0 516 000 577 |

lukasz.sliwowski@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2771

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

|
Emmerson S.A.


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/39/

