

# Dom sprzedaż Łąka Prudnicka gm. Prudnik (gw)

**608 539 991**

Łąka Prudnicka, Opolskie

**Price: zł444,000.00 Size: 267 m<sup>2</sup>**

**7 Beds 2 Baths Single Family House**



## Property Description

Sprzedaż budynku mieszkalnego, wolnostojącego o powierzchni użytkowej 266,80 m<sup>2</sup> oraz przynależnych budynków usługowo - magazynowych w miejscowości Łąka Prudnicka, woj. opolskie, usytuowanych na działce o powierzchni 1790 m<sup>2</sup>. Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej z dachem spadowym, krytym blachodachówką, otynkowany, stolarka okienna drewniana, składa się z:

PARTERU - 3 pokoi, Salonu, 2 przedpokoi, Wejścia, Korytarza, Kuchni, łazienki z WC.

PIĘTRA - Kuchni, 3 pokoi, łazienka z WC, Przedpokoiu. Razem 7 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki z WC.

Na terenie działki znajdują się również: Parterowy budynek garażowy- pow. 53,10 m<sup>2</sup>, Budynek usługowy pow. 44,70 m<sup>2</sup>, Parterowy budynek garażowo-magazynowy pow. 164,40 m<sup>2</sup>, Wiata nieobudowana pow. 72 m<sup>2</sup>. Dom w standardzie: ściany tynki, boazeria, podłogi, panele, łazienki w kaflach, gres, schody wewnętrzne drewniane.

Ogród: trawnik, rośliny ozdobne, ogrodzenie, przesła drewniane, wybrukowany podjazd przed domem.

Media: woda, prąd, kanalizacja gminne, centralne ogrzewanie - piec na opał stały.

Lokalizacja: Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, w sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa, sklepy spożywcze, Wiejski Dom Kultury, kościół, szkoła podstawowa oraz przedszkole.

POSIADAMY KLUCZE.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA.

CENA DO NEGOCJACJI.

Bezpłatne doradztwo kredytowe na zakup nieruchomości, załatwisz w naszym biurze. Doradca do wszelkich formalności kredytowych oraz zasad przyznawania kredytu, pomoże Ci wybrać najlepszą ofertę z kilkunastu Banków z którymi współpracuje. Kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594.

POLECAMY !!!

Szczegóły oferty:

AZGWARANCJA Nieruchomości Opole

ul. Szarych Szeregów 34d, Opole

Agent: Andrzej Zapart nr.licencji 4914

tel. 608539991 email: biuro2@azg.pl

::LINK DO STRONY

<http://azg.net.pl/oferta.aspx?id=6412014>

::KONTAKT DO AGENTA

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/1](http://FreeRealEstateSite.com/1)

Andrzej Zapart-Junior  
77 458 00 94  
608 539 991  
biuro2@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart-Junior  
(licencja nr: 4914)

-----

**Nota Prawna:**

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole  
A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji  
uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty  
określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo