

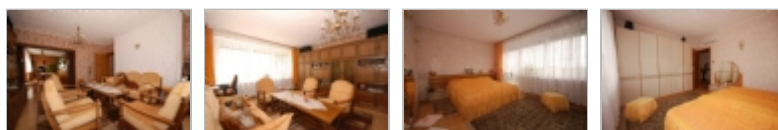
Dom sprzedaż Kępa gm. Łubniany

662 044 334

Łubniany, Opolskie

Price: zł645,000.00 Size: 198 m²

1 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

Sprzedaż Dom Kępa .

Oferujemy Państwu Dom w Kępie o powierzchni 198 m² usadowiony na działce 15 arowej w odległości ok 5 km od Opola, spokojna okolica blisko lasu. Duży zadbane dom postawiony w latach 80 na podstawie szwedzkiego projektu z użytkowym przyziemem, położony na zagospodarowanej zieleni (krzewy iglaste) i zadbanej działce. Posesja jest ogrodzona, monitorowana, z elektryczną bramą wjazdową. Podjazd do domu wykonany z kostki betonowej wytrzymujący 40 ton nacisku. Na parterze znajduje się salon, duża kuchnia połączona z jadalnią, hol o wysokości 4m (kiedyś pełnił funkcję małej sali balowej) łazienka z natryskiem i wc. Z holu głównego prowadzą schody na antresolę gdzie znajdują się 3 pokoje; duża łazienka; wyjście na balkon oraz taras. Przyziemie jest w pełni zagospodarowane znajduje się tam garaż, dodatkowa kuchnia, suszarnia, spiżarnia, pokój rekreacyjny oraz wc z umywalką. Istnieje możliwość wybudowania sauny. Podwyższony standard. Nowe okna PCV z roletami zewnętrznymi w całym domu. W pokojach na podłogach parkiet, w kuchni na parterze parkiet pałacowy w drugiej kuchni w przyziemiu kafle, w holu głównym marmur, w łazienkach kafle. W pokojach na ścianach tapety, w łazience oraz kuchni kafle. Łazienka na antresoli wyposażona jest w prysznic, wannę z hydromasażem, dwie umywalki, bidet i wc. Na parterze łazienka wyposażona w natrysk, umywalkę i wc. W przyziemiu ubikacja z umywalką. Kuchnia zabudowana meblami na wymiar, kompletnie wyposażona w sprzęt AGD. W jednym z pokoi na antresoli znajduje się kominek. W salonie oraz sypialni klimatyzacja. Dom posiada dwa rodzaje ogrzewania piec na ekogroszek oraz piec olejowy. Kanalizacja gminna. Cena domu zawiera kompletne umeblowanie. Nieruchomość jest częściowo ocieplona (dach granulowanym styropianem). W sąsiedztwie inne budynki - domy wolnostojące. W pobliżu przystanek PKS.

CENA DO NEGOCJACJI.

Dodatkowo pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na korzystnych warunkach - kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594. Szczegóły oferty : A.Z.GWARANCJA, Opole, ul. Szarych Szeregów 34 d, Więcej informacji w Biurze Nieruchomości A.Z. Gwarancja Opole ul. J. Bytnara Rudego 13 lub Szarych Szeregów 34 D Agent pod nadz. lic. 3125 Czesława Zapart tel. 662-044-334, 077/402-75-22. e-mail: c.zapart@azg.pl .

::LINK DO STRONY

<http://www.azg.net.pl/oferta.aspx?id=12421>

::KONTAKT DO AGENTA

Czesława Zapart
77 402 75 22
662 044 334
c.zapart@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart (licencja nr: 3125)

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/34

