

Dom sprzedaż Kotórz Wielki gm. Turawa

513089900

Turawa, Opolskie

Price: zł660,000.00 **Size: 175 m²**

4 Beds 2 Baths Single Family House

*NO
Image
Available*

Property Description

Do sprzedania nowy dom z 2013r o pow. użytk. 175 m² położony na działce o pow. 8,26 ar. w miejscowości Kotórz Wielki gm. Turawa. Budynek wolnostojący, parterowy niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym, z dobudowanym garażem, pomieszczeniem gospodarczym i laubą przystosowaną na ogród zimowy. Na parterze domu znajduje się holl, otwarta kuchnia z jadalnią, salon, pomieszczenie przystosowane na gabinet, łazienka z wc, pomieszczenie gospodarcze(pralnia, spiżarnia). Na drugiej kondygnacji 3 pokoje, duża łazienka z wc, garderoba, holl. Garaż jednostanowiskowy wyposażony w bramę garażową NOVOFERM.

Wewnątrz wykonano instalacje oraz tynki, na podłodze zrobiono betonową wylewkę; zamontowano okna i drzwi tarasowe drewniane trzyszybowe.

Dom zaprojektowany w technologii tradycyjnej murowanej, ściany zewnętrzne POROTHERM ocieplone styropianem o grubości 15cm otynkowany tynkiem akrylowym, stropy żelbetowe, dach o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną WIENERBERGER-KORAMIC.

Media: ogrzewanie podłogowe (w budynku przygotowano kompletne podejście dla instalacji pompy ciepła), prąd, woda (instalacja ciepłej wody przygotowana do podłączenia kotła elektrycznego, gruntowej pompy ciepła), kanalizacja (odprowadzenie ścieków do ciśnieniowej sieci zbiorczej). Instalacja wentylacji mechanicznej (rekuperacji) wraz z gruntowym wymiennikiem ciepła, instalacja odkurzania centralnego, rozprowadzone okablowanie RTV-SAT, telefoniczne, instalacja antywłamaniowa.

Działka zlokalizowana niedaleko jeziora Turawskiego, ogrodzona, zagospodarowana (trawniki, nasadzenia, podjazd oraz tarasy zewnętrzne wyłożone kostką).

Osiedle, na którym zlokalizowany jest budynek stanowi spójny i przestronny układ urbanistyczny, a prosta forma i funkcjonalność domu współgrają z ideą Śląskiego Domu.

CENA DO NEGOCJACJI.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA.

POLECAMY !!!

Dodatkowo pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup nieruchomości na korzystnych warunkach - kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594.

Szczegóły oferty :

A.Z.GWARANCJA , Opole,
ul. Szarych Szeregów 34d
Agent pod nadzorem licencji 3125

Agnieszka Siwiec
tel. 513089900, 774031236
a.siwiec@azg.pl

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/50!

::LINK DO STRONY

<http://www.azg.pl/oferta.aspx?id=16706>

::KONTAKT DO AGENTA

Agnieszka Siwiec

77 403 12 36

513089900

a.siwiec@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart (licencja nr: 3125)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo