

Dom sprzedaż Kotórz Wielki gm. Turawa

513089900

Turawa, Opolskie

Price: zł810,000.00 **Size: 173 m²**

4 Beds 2 Baths Single Family House

*NO
Image
Available*

Property Description

Do sprzedania nowy dom z 2013r o pow. użytk. 173 m² położony na działce o pow. 7,24 ar. w miejscowości Kotórz Wielki gm. Turawa. Budynek wolnostojący, parterowy niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym, z dobudowanym garażem, pomieszczeniem gospodarczym i laubą przystosowaną na ogród zimowy. Na parterze domu znajduje się holl, otwarta kuchnia z jadalnią, salon, pomieszczenie przystosowane na gabinet, łazienka z wc, pomieszczenie gospodarcze(pralnia, spiżarnia). Na drugiej kondygnacji 3 pokoje, duża łazienka z wc, garderoba, holl.

Wewnątrz wysoki standard wykończenia; okna i drzwi tarasowe PCV trzyszybowe, na ścianach tynki gipsowe, na podłogach w łazienkach, kuchni, pomieszczeniach gospodarczych i salonie płytki ceramiczne, w pokojach i hollu na drugiej kondygnacji panele, schody wewnętrzne wykonane z drewna jesionowego. Kuchnia zabudowana meblami IKEA wraz ze sprzętem AGD, 2 łazienki wyposażone w wannę, natrysk, umywalki i ubikacje, pokoje częściowo umeblowane.

Zaprojektowany w technologii tradycyjnej murowanej, ściany zewnętrzne POROTHERM ocieplone styropianem o grubości 15cm otynkowany tynkiem akrylowym, stropy żelbetowe, dach o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną WIENERBERGER-KORAMIC.

Media: ogrzewanie podłogowe (kocioł elektryczny KOSPEL), dodatkowo kominek, prąd, woda (ciepła woda ogrzewana przez pompę ciepła woda-powietrze, dodatkowe źródło na okres zimowy-kocioł elektryczny), kanalizacja (odprowadzenie ścieków do ciśnieniowej sieci zbiorczej). Instalacja wentylacji mechanicznej (rekuperacji), instalacja odkurzania centralnego, rozprowadzone okablowanie RTV-SAT, telefoniczne, instalacja antywłamaniowa.

Działka zlokalizowana niedaleko jeziora Turawskiego, ogrodzona, zagospodarowana(trawniki, nasadzenia, podjazd oraz tarasy zewnętrzne wyłożone kostką).

Osiedle, na którym zlokalizowany jest budynek stanowi spójny i przestronny układ urbanistyczny, a prosta forma i funkcjonalność domu współgrają z ideą Śląskiego Domu.

CENA DO NEGOCJACJI.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA.

POLECAMY !!!

Dodatkowo pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup nieruchomości na korzystnych warunkach - kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594.

Szczegóły oferty :

A.Z.GWARANCJA , Opole,
ul. Szarych Szeregów 34d
Agent pod nadzorem licencji 3125
tel. 513089900, 774031236
a.siwiec@azg.pl

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/50!

::LINK DO STRONY

<http://www.azg.pl/oferta.aspx?id=16696>

::KONTAKT DO AGENTA

Agnieszka Siwiec

77 403 12 36

513089900

a.siwiec@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart (licencja nr: 3125)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo