

Dom sprzedaż Opole Kolonia Gosławicka

662 044 334

Opole, Opolskie

Price: zł619,000.00 **Size: 158 m²**

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Sprzedaż ,Dom,Opole ,Malinka .

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI .

Proponujemy bardzo ładny,funkcjonalny, rozkładowy, sześciopokojowy dom w zabudowie szeregowej z garażem, usytuowany na działce około 2,7 ara w Opolu - Kolonia Gosławicka .

Dwukondygnacyjny segment środkowy o powierzchni użytkowej 158,2 m2 obejmuje PARTER składający się z kuchni otwartej na salon,salonu ,pokoju,łazienki,garażu i tarasu .Powierzchnia pomieszczeń na parterze 89,8m2. PIĘTRO to 4 pokoje z łazienką oraz taras.Powierzchnia pomieszczeń 68,8 m2.

Dom w stanie deweloperskim wysokim z wykończoną elewacją zewnętrzną (docieplenie styropian + tynk mineralny), zagospodarowanym terenem od strony ulicy -trawnik i kostka brukowa, wewnątrz wykonane instalacje: elektryczna, wodno - kanalizacyjna , centralnego ogrzewania. Ściany w gładziach i tynkach cementowo wapiennych, wylana posadzka podłogowa, w łazience i ubikacji zawieszone Geberity na ścianach. Materiały budowlane : ściany budynku z ceramiki Porotherm, dachówka ceramiczna, kominy Schiedela, okna PCV, na piętrze system „Velux”, rolety sterowane elektrycznie, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe -Hormann, automatyczna ocieplana brama garażowa na pilota -Hormann, balustrady balkonowe ze szkła hartowanego .Instalacja gazowa z piecem Vaillant, automatyką i grzejnikami, instalacja TV-Sat, Internet, instalacja alarmowa, instalacja centralnego odkurzacza , ogrzewanie podłogowe w wiatrołapie przedpokoju, kuchni i łazienkach, drewniane parapety na piętrze.Dom budowany z dobrej jakości materiałów z możliwością zastosowania nowoczesnych rozwiązań użytkowych.

Media :zimna woda i kanalizacja -miejskie ,gaz miejski .

Lokalizacja nieruchomości i w rejonie osiedla Malinka -Kolonia Gosławicka jest jedną z najciekawszych i dobrze z komunikowanych z Centrum miasta Opola dzielnic , cicha i spokojna okolica ,tereny nie zalewowe w otoczeniu tylko nowe budynki,rozwijająca się infrastruktura , przystanki MPK . Polecamy.

Cena do negocjacji.

Naszym klientom oferujemy kompleksową pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego .

Więcej informacji w Biurze Nieruchomości A.Z. Gwarancja Opole ul.J.Bytnara Rudego 13 lub Szarych Szeregów 34 D Agent pod nadz. lic. 3125 Czesława Zapart
tel.662-044-334,077/402-75-22. e-mail: c.zapart@azg.pl .

::LINK DO STRONY

<http://www.azg.pl/oferta.aspx?id=13085>

::KONTAKT DO AGENTA

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/371

Czesława Zapart
77 402 75 22
662 044 334
c.zapart@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart (licencja nr: 3125)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo