

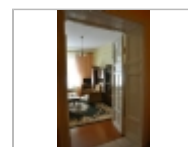
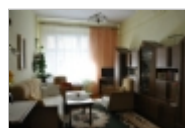
Mieszkanie sprzedaż Opole Centrum

608 539 991

Opole, Opolskie

Price: zł545,000.00 **Size: 103 m²**

1 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

::DODATKOWY OPIS

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!

Mieszkanie Sprzedaż

Przestronne mieszkanie trzypokojowe, o powierzchni użytkowej 103,25 m², położone na parterze 3 piętrowej kamienicy z początku XX wieku, w ścisłym Centrum Opola, przy ulicy Książąt Opolskich, w sąsiedztwie Banku Rolników i Kurii Diecezjalnej.

Wejście do budynku od strony ulicy, o dużym natężeniu ruchu pieszego. Budynek z estetyczną, pięknie zdobioną elewacją, odrestaurowaną w 2011 roku oraz zadbaną, czystą klatką schodową.

Mieszkanie zarówno ze względu na położenie (parter stylowej kamienicy), lokalizację (ok. 300m od Rynku przy ruchliwej ulicy), jak i rozkład pomieszczeń, idealnie nadaje się na biuro lub kancelarię.

Mieszkanie składa się z 3 niezależnych, prawie identycznych pokoi (około 23 m² każdy) - wszystkie usytuowane od strony ulicy - przestronnej widnej kuchni, łazienki oraz dodatkowego pokoju/pomieszczenia gospodarczego z oknem, o powierzchni ok. 8m². Rozkład i wielkość pomieszczeń, o wysokości ścian 3,3 m, stwarza szerokie możliwości adaptacyjne i aranżacyjne.

Okna drewniane skrzynkowe, częściowo odnowione, wychodzące na zachód i wschód. Pod częścią mieszkania znajduje się duża piwnica do użytku właścicieli mieszkania.

Media: ogrzewanie i ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego, sieć internetowa, kablowa i telefoniczna.

W 2011 roku wspólnota przeprowadziła remont elewacji frontowej, a dwa lata wcześniej elewacji od podwórka z równoczesnym dociepleniem ścian. Dach po remoncie kilka lat temu.

Termin wydania do uzgodnienia z właścicielem.

Dodatkowo pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na korzystnych warunkach - kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594.

Zapraszamy do oglądania.

Cena do negocjacji.

Szczegóły oferty nieruchomości: A.Z. GWARANCJA, ul. Bytnara Rudego 13 lub Szarych Szeregów 34D, Opole, Agent: Andrzej Zapart lic. 4914, (77)402-75-21, 608-539-991, biuro2@azg.pl

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/21

::LINK DO STRONY

<http://www.azg.pl/oferta.aspx?id=7154>

::KONTAKT DO AGENTA

Andrzej Zapart (junior)

77 458 00 94

608 539 991

biuro2@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart (junior)
(licencja nr: 4914)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo