

Mieszkanie sprzedaż Opole Chmielowice

509 479 557

Opole, Opolskie

Price: zł595,000.00 **Size: 121 m²**

5 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

Proponujemy na sprzedaż przestronne, funkcjonalne mieszkanie 5 pokojowe o powierzchni 121,35 m² z ogródkiem ok. 3 ary, usytuowane w Opolu w dzielnicy Chmielowice. Mieszkanie znajduje się na I piętrze w budynku dwu-piętrowym oraz posiada 3 piwnice o łącznej pow. ok. 55 m². Budynek składa się z 3 mieszkań, po 1 na każdej kondygnacji. Na jednej z działek do nieruchomości lokalowej przynależy budynek gospodarczy. W mieszkaniu cała instalacja elektryczna i wodno - kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania została wymieniona, ściany oraz sufity tynki i tapety, podłoga odrestaurowana drewniana - deski. Nowe okna PCV z parapetami. Klatka schodowa w bardzo dobrym stanie technicznym.

Lokal składa się z bardzo dużego salonu ze stylowym kominkiem oraz 4 pokoi /jeden niezależny z odrębnym wejściem/, ogromnej kuchni wraz ze meblami i sprzętem AGD, dużej łazienki wyposażonej w wannę, umywalkę i ubikację. Układ pomieszczeń funkcjonalny, słoneczne pokoje z widokiem na zieloną przestrzeń. Jeden pokój posiada wyjście na duży taras /ok. 12 m². W cenie mieszkania pozostaje wyposażenie kuchni - meble kuchenne wraz ze sprzętem.

Media: woda, prąd, kanalizacja miejskie, ogrzewanie gazowe - piec dwu-funkcyjny, ogrzewanie może być wspomagane przez kominek w salonie. Koszt ogrzewania gazowego zimą : ok. 500 zł.

Przy budynku do mieszkania przynależy ogródek, który jest zagospodarowany. Spokojna okolica, otoczona częścią ogrodową. W pobliżu sklepy, apteka, przystanek komunikacji miejskiej, również niedaleko znajduje się dworzec kolejowy.

Idealny wybór dla rodziny z dziećmi, z uwagi na powierzchnię mieszkania, ogród otaczający dom oraz bogatą infrastrukturę i liczne połączenia komunikacyjne z centrum Opola.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA !!!

CENA DO NEGOCJACJI !!!

Kredyt na zakup nieruchomości uzyskasz w naszym biurze. Doradca ws wszelkich formalności kredytowych oraz zasad przyznawania kredytu, pomoże Ci wybrać najlepszą ofertę z kilkunastu Banków z którymi współpracuje. Kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594. Szczegóły oferty :

A.Z.GWARANCJA, Opole, ul.Szarych Szeregów 34 d,

Agent: Małgorzata Kubisa, nr licencji 5216,tel. 509479557, m.kubisa@azg.pl

::LINK DO STRONY
<http://azg.net.pl/oferta.aspx?id=6419407>

::KONTAKT DO AGENTA
Małgorzata Kubisa
509 479 557
m.kubisa@azg.pl



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/147

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Kubisa
(licencja nr: 5216)

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole
A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji
uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty
określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo