

Dom sprzedaż Opole Chmielowice Róży Wiatrów

606499281

Opole, Opolskie

Price: zł920,000.00 **Size: 102 m²**

3 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

Na sprzedaż nowy (z 2020 roku) komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej, bez podpiwniczenia, z garażem w bryle budynku, parterowy z mieszkalnym poddaszem, o powierzchni użytkowej ok. 102 m², powierzchnia działki 403 m², znajdujący się w Opolu, Chmielowicach. Budynek wybudowany z porothermu z dachem spadowym krytym dachówką ceramiczną, ocieplony i otynkowany, stolarka okienna PCV z roletami zewnętrznymi, składa się z: PARTER - salon z wyjściem na taras oraz do ogrodu połączony z aneksem kuchennym oraz jadalnią, łazienka, przedpokój, garaż PODDASZE - 3 sypialnie, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, komunikacja STRYCH

Nieruchomość w standardzie do wprowadzenia się. Wysoka jakość materiałów budowlanych i wykończeniowych.

W całym domu ogrzewanie podłogowe sterowane elektronicznie, klimatyzacja, stacja uzdatniania wody, system alarmowy, kamery. Rolety zewnętrzne oraz nawadnianie ogrodu - automatyczne. Działka zadbana, trawnik, rośliny ozdobne, wybrukowany podjazd przed domem, taras.

W cenie pozostaje umeblowanie kuchni pod wymiar ze sprzętem AGD (mikrofala oraz piekarnik) w zabudowie, lodówka-zamrażarka, zmywarka, płyta indukcyjna 5 palnikowa, szafy w zabudowie, dwa telewizory (65 i 42 cale), pełne wyposażenie łazienek oraz umeblowanie pokoi. Pozostają również meble ogrodowe na 8 osób oraz grill gazowy.

Media: prąd, kanalizacja, ciepła woda i ogrzewanie z dwu funkcyjnego pieca gazowego.

Dom zlokalizowany jest w cichym i spokojnym otoczeniu, wśród innych domów jednorodzinnych.

**NATYCHMIASTOWY TERMIN PRZEKAZANIA
ZAPRASZAMY**

Dodatkowo pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup nieruchomości na korzystnych warunkach.

Szczegóły oferty:

A.Z.GWARANCJA Nieruchomości Opole

ul. Szarych Szeregów 34D

Agent: Elżbieta Czuba, pod nadzorem licencji 3125

tel. 606 499 281, 77 403-12-33

e.czuba@azg.pl

::LINK DO STRONY

<http://azg.net.pl/oferta.aspx?id=6490993>

::KONTAKT DO AGENTA

Elżbieta Czuba

77 403 12 30

606499281



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/14

e.czuba@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 3125)

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo