

Mieszkanie sprzedaż Opole Chabrów

883615415

Opole, Opolskie

Price: zł428,000.00 **Size: 62 m²**

4 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

Oferujemy Państwu na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o pow. 62,25 m² wraz z piwnicą o pow. około 3 m², z balkonem, zlokalizowanym na Chabrach w Opolu, położonego na 4 piętrze w 11 piętrowym bloku z windą. Mieszkanie przestronne, duże z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń, znajdują się w nim 4 ustawne pokoje, osobna widna kuchnia, łazienka z wc, osobno wc oraz przedpokój. W pokojach podłogi panele, ściany tapety. W kuchni podłoga kafle, ściany kafle oraz tynk, meble wiszące i stojące, zlew, kran, sprzęty AGD. W łazience podłoga kafle, ściany kafle, prysznic, umywalka, lustro, meble łazienkowe i wc. W wc podłoga kafle, ściany kafle, wc, meble wiszące oraz pralko- suszarka. Przedpokój podłogi panele, ściany tapety. W cenie mieszkania zostają w pokojach meble wiszące i stojące robione na zamówienie pod wymiar (bez 2 kanap), w kuchni zostają meble wiszące i stojące robione na zamówienie pod wymiar wraz ze sprzętem AGD (oprócz lodówki), w łazience zostają meble wiszące i stojące robione na zamówienie, prysznic, wc, umywalka, lustro, w wc zostają meble wiszące, wc oraz pralko-suszarka, w przedpokoju zostają 3 szafy na wymiar. Mieszkanie usytuowane jest na południowo-zachodnio-północnej strony świata, z widokiem na Katedrę oraz Góry Opawskie. Blisko bloku duży parking w wieloma miejscami parkingowymi.

Blok zadbany, z czystą klatką schodową i windą, otoczony zielenią, w pobliżu plac zabaw, parę bloków dalej boisko oraz dużo zielonej przestrzeni do spacerowania.

Mieszkanie doskonale zlokalizowane w centrum Chabrów w bliskiej odległości ośrodek zdrowia, kościoła, poczty, szkoły, przedszkola, biblioteki, fryzjera, sklepów osiedlowych, warzywniaka, piekarni, netto, biedronka, lidl, przystanki MZK, 10 minut do Rynku, 10 minut do Centrum Handlowego, 15 minuty do dworca PKP Głównego oraz PKS.

Wydanie mieszkania grudzień 2022 r. lub po uzgodnieniu z właścicielem.

POMIESZCZENIA:

- 4 pokoje (1 pokój pow. 15.62 m², 2 pokój pow.10.70 m², 3 pokój pow. 9.15 m², 4 pokój pow. 7.39 m²)
- kuchnia o pow. 6.17 m²
- łazienka z wc o pow. 3.83 m²
- osobno wc
- przedpokój o pow. 9.37 m²
- piwnica o pow. około 3 m²
- balkon

MEDIA: czynsz około 715 zł na 3 osoby + prąd i gaz, ogrzewanie i ciepła woda, kanalizacja i prąd - miejskie.

Mieszkanie o bardzo dużym potencjale ze względu na funkcję i lokalizację, do zamieszkania lub pod inwestycję.

KREDYT HIPOTECZNY NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI, załatwisz w naszym biurze. Doradca do

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/130

wszelkich formalności kredytowych oraz zasad przyznawania kredytu, pomoże Ci wybrać najlepszą ofertę z kilkunastu Banków z którymi współpracuje. Kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594.

CENA DO NEGOCJACJI - ZŁÓŻ SWOJĄ PROPOZYCJĘ

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA.

POLECAMY !!!

Szczegóły oferty :
A.Z.GWARANCJA , Opole,
ul. Szarych Szeregów 34D
Specjalista ds. nieruchomości:
Katarzyna Garbowska
tel. 883 615 415
k.garbowska@azg.pl

::LINK DO STRONY
<http://azg.net.pl/oferta.aspx?id=6213611>

::KONTAKT DO AGENTA
Katarzyna Garbowska
77 403 12 30
883615415
k.garbowska@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: 3125 (licencja nr:)

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:
Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo