

Dom sprzedaż Opole Wrzoski

606499281

Opole, Opolskie

Price: zł599,000.00 **Size: 165 m²**

3 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Do sprzedania dom z 2021 roku, w zabudowie bliźniaczej, o powierzchni mieszkalnej ok. 140 m² plus garaż o pow. ok 25 m², w stanie deweloperskim, oddany do użytku, posadowiony na bardzo ładnie położonej działce o areale 877 m², zlokalizowany w Opolu - Wrzosek.

Budynek niepodpiwniczony z wbudowanym garażem. Na parterze znajduje się duży salon z wyjściem na taras, z miejscem na kominek, aneks kuchenny, jadalnia, wc. Na poddaszu trzy przestronne pokoje, łazienka oraz garderoba. Ściany zewnętrzne z ceramiki porotherm, ocieplone styropianem 15cm, z tynkiem akrylowym. Dach dwu spadowy z wykuszem pokryty dachówką firmy Braas, docieplony wełną o grubości 20cm. Okna PCV z roletami elektrycznymi. Na podłogach znajdują się posadzki cementowe, na ścianach tynk gipsowy. Parapety zewnętrzne-granitowe, wewnętrzne-konglomerat.

Media: prąd, woda, kanalizacja gminna ciśnieniowa, ogrzewanie podłogowe w całym domu (przygotowana instalacja pod piec na eko groszek i gaz).

Działka położona w cichym i spokojnym miejscu w otoczeniu nowo powstałej zabudowy oraz otwartej przestrzeni. Doskonały dojazd do Opola - niecałe 10 minut jazdy samochodem od Centrum Handlowego Karolinka.

KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z PODATKU PCC - 2%.

ZAPRASZAMY

Naszemu klientom oferujemy kompleksową pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego na dogodnych warunkach.

Szczegóły oferty :

A.Z.GWARANCJA Nieruchomości Opole,
ul. Szarych Szeregów 34D

Agent: Elżbieta Czuba, pod nadzorem licencji 3125
tel. 606 499 281
e.czuba@azg.pl

::LINK DO STRONY

<http://azg.net.pl/oferta.aspx?id=6152301>

::KONTAKT DO AGENTA

Elżbieta Czuba
77 403 12 30
606499281
e.czuba@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 3125)

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/125

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo