

Dom sprzedaż Opole Czarnowasy

606499281

Opole, Opolskie

Price: zł980,000.00 **Size: 146 m²**

3 Beds 3 Baths Single Family House



Property Description

Do sprzedania trzykondygnacyjny, wolnostojący dom o powierzchni użytkowej ok. 146 m², usytuowany na ładnie położonej działce o powierzchni 707 m², zlokalizowanej w Opolu - Czarnowasach. Dodatkowo na nieruchomości usytuowany jest garaż dwustanowiskowy.

Parter składa się z salonu z kominkiem z wyjściem na duży, zadaszony taras oraz do ogrodu, kuchni (ze spiżarką) w aneksie, jadalni, pokoju z łazienką oraz przedpokoju. Na kondygnacji znajdują się dwa pokoje, każdy z łazienką oraz garderoba. W przyziemiu o powierzchni ok. 63 m² znajduje się pracownia, wymiennikownia, pralnia, garderoba oraz WC. Pomieszczenia idealnie nadają się do prowadzenia działalności gospodarczej.

Budynek oddany do użytku w 2004 roku, wybudowany w technologii tradycyjnej z cegły, ocieplony wełną mineralną. Dach dwu-spadowy kryty dachówką betonową. Okna o profilach PCV z roletami zewnętrznymi. Na podłogach w pokojach - parkiet, w salonie, kuchni, jadalni oraz przedpokoju kafle.

Media: ogrzewanie/podłogowe/ oraz ciepła woda z Elektrowni, kanalizacja gminna, prąd. Działka zagospodarowana, ciągi komunikacyjne wyłożone polbrukiem. Lokalizacja dobrze skomunikowana z centrum Opola /MZK/, także dobry dojazd do obwodnicy.

ZAPRASZAMY. CENA DO NEGOCJACJI.

Dodatkowo pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup nieruchomości na korzystnych warunkach.

Szczegóły oferty :

A.Z.GWARANCJA Nieruchomości Opole

ul. Szarych Szeregów 34D

Agent: Elżbieta Czuba, pod nadzorem licencji 3125

tel. 606 499 281, 77 403-12-33

e.czuba@azg.pl

::LINK DO STRONY

<http://www.azg.net.pl/oferta.aspx?id=5428054>

Zobacz Wirtualny Spacer: <https://panoramy.galactica.pl/virgo/219988>

::KONTAKT DO AGENTA

Elżbieta Czuba

77 403 12 33

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/111](https://www.FreeRealEstateSite.com/111)

606499281
e.czuba@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 3125)

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo