

Mieszkanie sprzedaż Opole Chabrów

733371774

Opole, Opolskie

Price: zł449,000.00 **Size: 83 m²**

3 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

Oferujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie o powierzchni użytkowej 83,60 m², położone na IV piętrze, w niskim budynku w Opolu, dzielnica Chabrów. Nieruchomość, o wysokim standardzie, nie wymaga nakładów finansowych. Składa się z 3 pokoi (jeden z wyjściem na duży balkon), jadalni połączonej z aneksem kuchennym, łazienki, osobnej toalety oraz przedpokoju. Właściciel użytkuje piwnicę, o powierzchni około 3m². Istnieje możliwość powrotu do pierwotnej funkcji mieszkania - czterech niezależnych pokoi z oddzielną kuchnią.

W mieszkaniu przeprowadzono generalny remont w 2012 roku: na ścianach gładzie, na podłogach deska barlinecka lub kafle, podwieszane sufity. Wymieniono również wszystkie instalacje. Wstawiono nowe drewniane drzwi wraz z ościeżnicami. Okna PCV (w dwóch rolety zewnętrzne).

Łazienka w kaflach, wyposażona w umywalkę, dużą kabinę prysznicową i zabudowaną wnękę na pralkę. Kuchnia umeblowana wraz ze sprzętem AGD (lodówka-zamrażarka, zmywarka, mikrofalówka, piekarnik, płyta gazowa, pochłaniacz).

W przedpokoju oraz w jednej sypialni szafy z zabudowie. Meble na wymiar w pokoju dziecięcym. W cenie mieszkania całe wyposażenie kuchni, łazienki oraz częściowo pokoi.

Media: ogrzewanie i ciepła woda miejskie, prąd, gaz, kanalizacja.

Budynek nie znajduje się bezpośrednio przy ruchliwej ulicy, jest zadbane, z wymienionym około rok temu pokryciem dachu. W pobliżu miejsca parkingowe. Niedaleko szkoła, boisko, sklepy spożywcze oraz inne niezbędne do wygodnego życia elementy infrastruktury.

Cena do negocjacji.

Termin wydania - koniec września 2020.

Zapraszamy do oglądania.

Dodatkowo pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup nieruchomości na korzystnych warunkach - kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594.

Szczegóły oferty :

AZGWARANCJA Nieruchomości Opole

ul. Szarych Szeregów 34d

Agent: Marianna Król

tel. 733-371-774, 77 403-12-32

m.krol@azg.pl

::LINK DO STRONY

<http://www.azg.net.pl/oferta.aspx?id=5721823>

::KONTAKT DO AGENTA

Marianna Król

77 403 12 32

733371774



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/11

m.krol@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart (licencja nr: 3125)

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo