

Dom sprzedaż Lewin Brzeski

662 044 334

Lewin Brzeski, Opolskie

Price: zł399,000.00 **Size: 179 m²**

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Na sprzedaż ładny zadbane dom 179m², 4 pokoje, kominek, tarasy, działka 10,6ar zagospodarowana, Lewin brzeski

Oferujemy do sprzedaży dom wolnostojący, częściowo podpiwniczony, o pow. użytkowej 179m², składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju oraz pomieszczeń w przyziemiu, posadowiony na zagospodarowanej działce 10,62ar, w Lewinie brzeskim.

W domu znajduje się przestronny salon z kominkiem, trzy pokoje, każdy z wejściem na antresolę, duża kuchnia z jadalnią oraz wyjściem na taras, łazienka z toaletą, przedpokój, garderoba. W przyziemiu znajduje się garaż, kotłownia oraz powierzchnia możliwa do zaadaptowania na pomieszczenia mieszkalne lub działalność gospodarczą.

Wykończenie: na podłogach parkiet, wykładziny oraz kafle, na ścianach gładzie, łazienka w kaflach. Okna nowe PCV, w mieszkaniu klimatyzacja.

Media: prąd, siła, ogrzewanie z pieca na ekogroszek, woda ciepła z c.o., podgrzewacza elektrycznego lub piecyka gazowego. Gaz na działce, możliwość podłączenia, kanalizacja-szambo, w niedługim czasie planowane podłączenie do sieci miejskiej.

Budynek z roku 1990, murowany z cegły, otynkowany, kryty papą termozgrzewalną, nowe rynny. Tarasy oraz schody wejściowe wyłożone płytkami. Działka jest zagospodarowana, dookoła dużo zieleni, krzewów, kwiatów, oczko wodne, miejsce na grilla i rekreację.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia- ok. 2-3 miesiące. Pozostawienie wyposażenia oraz mebli również do uzgodnienia.

Istnieje możliwość zamiany za dopłatą na mieszkanie 3-pokojowe(ok. 60m²) w Opolu na Zaodrze.

CENA DO NEGOCJACJI.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na korzystnych warunkach - kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594.

Szczegóły oferty:

AZGWARANCJA Nieruchomości Opole, ul Szarych szeregów 34d lub Bytnara Rudego 13
Pośrednik pod nadz.lic. 3125 Czesława Zapart tel.662-044-334,077/402-75-22. e-mail: c.zapart@azg.pl



Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/62](https://www.FreeRealEstateSite.com/62)

::LINK DO STRONY

<http://www.azg.net.pl/oferta.aspx?id=18116>

::KONTAKT DO AGENTA

Czesława Zapart
77 402 75 22
662 044 334
c.zapart@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart (licencja nr: 3125)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo