

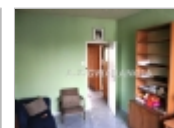
Dom sprzedaż Dobrzeń Wielki

608 539 991

Dobrzeń Wielki, Opolskie

Price: zł500,000.00 Size: 280 m²

10+ Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Na sprzedaż Dom Wolnostojący w miejscowości Dobrzeń Wielki o pow. 280 m² na działce o powierzchni 10 ar.

Dom dwukondygnacyjny z dobudowanym garażem i pomieszczeniem - warsztat, dodatkowo osobny garaż wraz z pomieszczeniem gospodarczym, powierzchnia użytkowa domu mieszkalnego ok. 280 m² (na parterze powierzchnia użytkowa wynosi ok. 156 m², na I piętrze pow. użytkowa ok. 124 m²), całość posadowiona na działce o powierzchni 10 ar. Istnieje możliwość dokupienia przylegającej działki o pow. 4 ar. W budynku na parterze znajdują 4 pomieszczenia nadające się pod działalność gospodarczą wys. 3m, osobne wejścia, okna wystawowe. Pomieszczenia o pow. 40 m², 24 m², 60 m², 32 m². Podłogi kafle, ściany tynk. Na I piętrze znajduje się 4 pokojowe mieszkanie, kuchnia widna, łazienka po remoncie, sufit podwieszany, oświetlenie halogenowe, wyposażona w kabinę prysznicową, wannę, umywalkę; ubikacja, przedpokój. Pokoje podłogi płytki, panele, łazienka i ubikacja wykafełkowane. Na piętrze z przedpokoju wyjście na duży taras około 20 m², i z dużego pokoju na balkon. .

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Materiał budowlany cegła kratówka, dach budynku mieszkalnego papa. Budynek mieszkalny wyposażony jest w media : centralne ogrzewanie oraz woda ciepła na dwa sposoby: z pieca węglowego lub wykorzystując sieć ciepłowniczą z elektrowni, prąd, woda, kanalizacja miejskie.

Budynek idealnie nadaje się na prowadzenie działalności usługowej nieuciążliwej, biurowej, handlowej wraz z funkcją mieszkaniową na piętrze.

Właściciel dysponuje projektem rozbudowy całego budynku, projekt rozbudowy o kolejną kondygnację - poddasze.

W sąsiedztwie inne budynki, w pobliżu stacja paliw, przystanek PKS, market TESCO.

CENA DO NEGOCJACJI.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA.

POLECAMY !!!

Dodatkowo pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup nieruchomości na korzystnych warunkach - kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594.

Szczegóły oferty :

AZGWARANCJA Nieruchomości Opole

ul. Szarych Szeregów 34d

Agent: Andrzej Zapart nr.licencji 4914

tel. 608539991, 77 403-12-30

biuro2@azg.pl

::LINK DO STRONY

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/1:

<http://www.azg.net.pl/oferta.aspx?id=720008>

::KONTAKT DO AGENTA

Andrzej Zapart-Junior

77 458 00 94

608 539 991

biuro2@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart-Junior
(licencja nr: 4914)

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole
A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji
uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty
określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo