

Dom sprzedaż Węgrzce gm. Zielonki

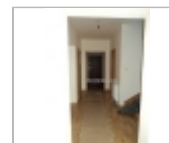
516 000 541, 123 450

Zielonki, Małopolskie

Price: zł1,399,999.00

Size: 212 m²

5 Beds 3 Baths Single Family House



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

DOM JEDNORODZINNY w zabudowie segmentowej w Węgrzcach, gm. Zielonki; na granicy z Krakowem, w kierunku Warszawy, zaledwie 8 km/15min. od ścisłego Centrum Krakowa, tylko 5 min do obwodnicy-Opolska/Estakada.

DOM z pozwoleniem na użytkowanie, wykończony od klucz!

Budynek 2 kondygnacyjny, stanowi segment środkowy, posadowiony na działce o pow.6,3a (630m²). Posesja ogrodzona, z wjazdem od północy i z ogrodem po stronie południowej. Tuż przy parku.

UKŁAD kondygnacji i pomieszczeń (6 pokoi, 3 łazienki, oddzielna jasna duża kuchnia), PARTER [pow. użytk. 98m²]:

- garaż (15,5m²) w budynku, przedsionek, hol z drewnianymi schodami + salon z kominkiem (32,5m²), z wyjściem na obszerny taras i ogród (połud.) + gabinet (11m²) + kuchnia (14m²) z oknem na ogród + łazienka z WC,

PIĘTRO/PODDASZE [pow. użytk. 88m²/97m² podł.]:

- 4 pokoje (w tym sypialnia główna 29m² + dwa pokoje z balkonami 14m² i 14m²p.u. + pracownia 10,5m²p.u.) + dwie łazienki 5m² i 4m² + przedpokój 11m².

STANDARD WYKOŃCZENIA: podłogi - parkiet dębowy, ściany - gładź z malaturą, instalacja kominkowa system Schiedel wkład kominkowy obudowany piaskowcem, łazienki wykończone, schody komunikacyjne parter/piętro/poddasze dębowe, drzwi wewn. fornir dąb, indywidualny system alarmowy z kontrolą dostępu,

Osiedle MAGICZNE WZGÓRZE położone w cichym otoczeniu, w sąsiedztwie historycznych zadrzewień i zielni. Lokalizacja i wyeksponowane usytuowanie domu zapewnia mieszkańcom wygodę i odpoczynek od zgiełku miasta. Duże walory widokowe.

Więcej ofert na www.krakow.emmerson.pl; oferujemy również do nabycia mieszkania 1-5-pokojowe o pow. 39-116m².

DOM Z POZWOLENIEM NA UŻYTKOWANIE.

Budynek 2-kondygnacyjny: parter z 2 pokojami, kuchnią i łazienką + poddasze użytkowe z 4 pokojami 2 łazienkami); posadowiony na działce 6,30a (630m²), wystawa południowa z ogrodem i północna z wjazdem na posesję.

Wykończony pod klucz, przeznaczony do zamieszkania.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4534

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/371](https://www.FreeRealEstateSite.com/371)

