

# Dom sprzedaż Wieliczka Strumiany

**507-894-500**

Wieliczka, Małopolskie

**Price: zł750,370.00** **Size: 174 m<sup>2</sup>**

**1 Beds 1 Baths Single Family House**



## Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Dom w miejscowości Strumiany koło Wieliczki.

Opis techniczny budynków:

Budynek parterowy z użytkowym poddaszem z garażem, niepodpiwniczony.

posadowienie budynków na ławach i ścianach fundamentowych,

ściany fundamentowe - izolacja bitumiczna, ocieplenie styropianem ekstrudowanym, folia kubełkowa

ściany zewnętrzne - warstwowe - pustak ceramiczny THERMOPOR 25+ styropian gr.12cm, pomiędzy budynkami ściana podwójna z dylatacją

strop ceramiczno-żelbetowy

ściany działowe - ceramiczne,

dach - dachówka ceramiczna firmy RuppCeramika, okna połaciowe FAKRO lub ROTO

Standard wykończenia:

elewacja - tynk zewnętrzny silikatowy, elementy dekoracyjne z drewna egzotycznego impregnowanego oraz kamienia,

stolarka okienna - drewniana mahoń meranti w kolorze dąb firmy WĘGIEL,

parapety zewnętrzne - aluminiowe ALURON w kolorze dopasowanym do elewacji — balustrady zewnętrzne - stal nierdzewna,

drzwi zewnętrzne - drewniane w kolorze dąb firmy Węgiel

brama garażowa - segmentowa ,ocieplana , zdalnie sterowana w kolorze dąb firmy MIGAS DOOR,

sufity i ściany wewnętrzne - tynki gipsowe maszynowe, sufity na poddaszu wykończone płytami gipsowo-kartonowymi, grubość warstwy izolacyjnej (wełna) - 20cm,

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/88!

posadzki - wylewka cementowa zatarta na gładko, przygotowane do montażu podłóg

Dodatkowo — przygotowana instalacja do podłączenia kominka, konstrukcja budynku dostosowana do rozprowadzenia ogrzewania kominkowego — przygotowana instalacja alarmowa — instalacja videofonowa — instalacja centralnego odkurzacza rozprowadzona po budynku — instalacja TV — taras zewnętrzny - wyłożony kamieniem - DOLOMIT Instalacje wewnętrzne: — elektryczna rozprowadzona po budynku — c.o. i ciepłej wody - zasilana z pieca jednofunkcyjnego z zasobnikiem ciepłej wody VIESSMANN wraz z grzejnikami RADSON — ogrzewanie podłogowe - kuchnia, wc, łazienka, hol — gazowa rozprowadzona po budynku — sanitarna - z odprowadzeniem ścieków poza budynek do szczelnych zbiorników (szambo) Zagospodarowanie terenu: — ogrodzenie terenu osiedla z drewna impregnowanego, bramy zdalnie sterowane — droga wewnętrzna z kostki brukowej — podjazdy do budynków i chodniki wykonane z kostki brukowej — oświetlenie chodnika od bramy głównej do każdego domu — zagospodarowanie ogrodu - posiana trawa i posadzone krzewy.

SZCEGÓŁY: Rafał 507-894-500

|

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: tak |

Gaz: tak - miejski |

Woda: tak - własna |

Dojazd: droga utwardzona |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne dla budynku |

Kanalizacja: szambo |

Linie telefoniczne: TAK |

Alarm: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: autobus |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Okna: nowe drewniane |

Instalacje: nowa |

Balkon: duży |

Ukształtowanie działki: płaska |

Rodzaj domu: wolnostojący |

Stan wybudowania: Stan deweloperski |

Typ elewacji: tynk szlachetny + drewno |

Podst. materiał budowlany: pustak |

Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna |

Pozwolenie na użytkowanie: tak |

Stan budynku: do wykończenia wewnątrz |

Garaż: w budynku |

Rok budowy: 2009 |

::KONTAKT DO AGENTA |

Rafał Duda |

507-894-500 |

507-894-500 |

rafal@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Czarnowiejska |

Czarnowiejska 51/5 |

30-049 Kraków |

12 630-90-45 |

www.sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Niklewicz  
(licencja nr: 13133)

-----

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży, projekt kuchni - przygotowany przez [www.4funstudio.pl](http://www.4funstudio.pl) - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!