

Dom sprzedaż Wieliczka

503 870 875

Wieliczka, Małopolskie

Price: zł410,000.00 Size: 190 m²

3 Beds 3 Baths Single Family House



Property Description

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI. NOWA INWESTYCJA W MIEJSCOWOŚCI GORZKÓW GMINA WIELICZKA.DOM W STANIE DEWELOPERSKIM.

Ekologiczne i zaciszne osiedle domów jednorodzinnych.

Oferujemy domy w inwestycji składającej się z czterech budynków w zabudowie bliźniaczej usytuowanych na malowniczej okolicy, na delikatnym zboczu o południowej ekspozycji z widokiem na Beskid Makowski i Wyspowy. Domy wybudowane są w nowoczesnej i ekologicznej technologii lekkiego szkieletu stalowego SCS. Technologia ta zapewnia duże oszczędności energii potrzebnej do ogrzania budynku, w oferowanych domach dodatkowo zwiększone dzięki instalacji rekuperatorów, odzyskujących ciepło przy wymianie powietrza. Lokalizacja inwestycji - 5 km na południe od Wieliczki, umożliwia łatwą komunikację zarówno z samą Wieliczką jak i Krakowem. Oferowany dom w stanie deweloperskim (istnieje możliwość zakupu domu w stanie surowym zamkniętym lub "pod klucz"), zakres wykonania: * fundamenty * konstrukcja SCS *poszycie ścian płytą Cetris 12mm * ocieplenie elewacji styropian 10cm * całkowicie wykończona elewacja * okna PCV 2 szyby, dwa kolory, okna kolankowe * brama garażowa Wiśniowski, ocieplona * drzwi zewnętrzne z zamkami antywłamaniowymi * pokrycie blachą dachu wraz z obróbkami i rynnami * schody drewniane z parteru na I piętro * ogrodzenie działki (ogrodzenie metalowe - nie jest to siatka) * niwelacja terenu, obsianie trawą * woda, prąd, gaz w budynku * szambo * instalacja wewnętrzna wodna wg projektu * instalacja co wg projektu * instalacja elektryczna wewnętrzna wg projektu klienta * instalacja wentylacji mechanicznej + rekuperator * izolacja wełną mineralną 14/9cm * ściany wewnętrzne gotowe do malowania * zagospodarowanie terenu.

PODANA CENA BRUTTO. KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z PODATKU PCC. SPRZEDAŻ W CENIE DEWELOPERA. BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO. ZAPRASZAMY PREZENTACJĘ. *aktualne oferty nieruchomości neodom.pl*

::DODATKOWE INFORMACJE |

Woda: tak - miejska |

Otoczenie: domy jednorodzinne |

Ogrzewanie: własne gazowe - piec II funkcyjny |

Kanalizacja: szambo |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Teren ogrodzony: TAK |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowe |

Balkon: jest |

Taras: taras |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/41

Typ elewacji: tynk szlachetny + drewno |
Pokrycie dachu: blachodachówka |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 157,00 |
Stan budynku: do wykończenia |
Podpiwniczenie: nie |
Garaż: w budynku |
Ogrodzenie działki: drewniane |
Rok budowy: 2012 |
Ilość pokoi: 5 |
Ilość sypialni: 3 |
Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z salonem |
Rodzaj kuchni: jasna z oknem |
Ilość łazienek: 3 |

::LINK DO STRONY |
<http://www.neodom.pl/oferta.aspx?id=27803>

::KONTAKT DO AGENTA |
Marek Maczek |
12.656.70.15 |
503 870 875 |
m.maczek@neodom.pl

::DANE BIURA |
NEODOM Agencja Nieruchomości Oddział 2 - Kraków |
Limanowskiego 31 |
30-551 Kraków |
12.656.70.15 |
www.neodom.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Mariusz Hrabia (licencja nr: 8989)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo