

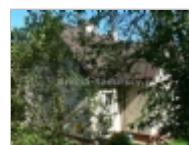
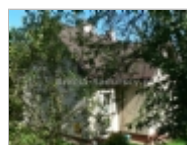
Dom sprzedaż Wieliczka Łany

510-518-248

Łany
Wieliczka, Małopolskie

Price: zł795,000.00 **Size: 261 m²**

4 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Na sprzedaż atrakcyjny dom

na pograniczu Wieliczki i Krakowa

na pięknej, widokowej działce

rewelacyjna lokalizacja pod względem komunikacyjnym

-

bardzo blisko węzła autostradowego oraz komunikacji miejskiej

okazja cenowa - 3045 zł/m²

Przedmiotem oferty jest dom o powierzchni użytkowej 261 m² położony na działce o powierzchni 9,12 ar.

Dom można wykorzystać zarówno na cele mieszkalne jak i biurowe .

W tym przestronnym domu na parterze znajduje się część dzienna z salonem i oddzielną kuchnią oraz sypialnią gościnną, która może również pełnić funkcję gabinetu. Dodatkowym atutem jest piękny taras o powierzchni ok 35 m².

Na piętrze znajdują się 3 niezależne sypialnie oraz łazienka.

Całość budynku jest podpiwniczona - w piwnicy znajdują się osobne pomieszczenia pełniące między innymi funkcje pomieszczeń sportowych (siłownia, bilard).

Dużym atutem jest garaż na jeden samochód połączony bezpośrednio z domem.

Ze względu na korzystny układ funkcjonalny dom może służyć każdej rodzinie, zarówno dwu- jak i wielopokoleniowej, a piękny zagospodarowany ogród może stać się miejscem zabaw dla dzieci lub wypoczynku dla dorosłych.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/327

W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszam do kontaktu.

Paweł Tor

tel. 510 518 248

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: jest |
Gaz: jest |
Woda: jest |
Dojazd: asfalt |
Otoczenie: działki zabudowane |
Ogrzewanie: własne dla budynku |
Kanalizacja: tak |
Linie telefoniczne: TAK |
Alarm: TAK |
Internet: TAK |
Komunikacja publ.: bus, PKP, autobus miejski |
Teren ogrodzony: TAK |
Okna: nowe PCV |
Instalacje: nowa |
Balkon: duży |
Ilość balkonów: 1 |
Tarasy: taras duży |
Ilość tarasów: 1 |
Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 40,00 |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: lekko nachylona |
Kształt działki: prostokąt |
Rodzaj domu: wolnostojący |
Stan wybudowania: Pod klucz |
Typ elewacji: tynk zwykły |
Podst. materiał budowlany: pustak ceramiczny |
Pozwolenie na użytkowanie: tak |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 261,00 |
Stan budynku: do zamieszkania |
Podpiwniczenie: tak |
Garaż: w budynku |
Ogrodzenie działki: ogrodzona |
Rok budowy: 1991 |
Ilość pokoi: 5 |
Ilość sypialni: 4 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 29; 13,5; 17,6; 13,5; 8,3 |
Ściany pokoi: zwykłe |
Wystawa okien - pokoje : Zach, Wsch, Pd, Pn |
Typ kuchni: jasna z oknem |
Rodzaj kuchni: oddzielna |
Powierzchnia kuchni [m2]: 12 |
Wystawa okien - kuchnia: Zach |
Typ łazienki: razem z WC |
Ilość łazienek: 2 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 13 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wyposażenie łazienki: wanna, natrysk |
Ściany łazienki: zwykłe |
Glazura WC: nowego typu |
Podłoga WC: terakota |
Ściany WC: zwykłe |
Ilość przedpokoi: 2 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 23 |
Ściany przedpokoi: zwykłe |

::LINK DO STRONY |

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=263177>

::KONTAKT DO AGENTA |

Paweł Tor |

510-518-248 |

pawel@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-24-16 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena
Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!